



20
25

in het
kort

Wie zijn we?

Onze missie? Lokale besturen ontzorgen en versterken bij de uitvoering van hun taken en (regionale) samenwerking stimuleren. Al meer dan 60 jaar bundelt WVI de krachten van haar gemeenten-vennoten om expertise, middelen en investeringen efficiënter in te zetten en zo beter in te spelen op de behoeften van inwoners.

Bij WVI werken we samen met
52 West-Vlaamse gemeenten.

Met kennis, capaciteit, begeleiding en investeringskracht ondersteunen we hen bij hun ambities. Zo creëren we ruimte voor wonen, ondernemen en voorzieningen en gaan we aan de slag met uitdagingen rond ruimte, klimaat, biodiversiteit, energie en mobiliteit. Expertise in participatie, data & digitale vernieuwing en subsidies vormt daarbij een belangrijke hefboom.

Samen realiseren we projecten die bijdragen aan **een streek waar het goed is om te wonen, werken en leven.**



Aan het roer

Het bestuur zet de grote lijnen uit waarbinnen WVI zich verder ontwikkelt.

ALGEMENE VERGADERING



2 bijeenkomsten



deelnemers:
52 vertegenwoordigers

RAAD VAN BESTUUR



18 bijeenkomsten



deelnemers:
15 stemgerechtigde bestuurders +
3 vertegenwoordigers zonder stemrecht

Een ervaren team

Bij ons werken veel professionals met passie voor hun vakgebied, dicht bij lokale besturen. Samenwerken en kennis delen zijn inherent aan onze kennisintensieve organisatie.

110



personeelsleden
(VTE: 101,16)

Communicatie



113.349 websitebezoeken door **70.673** gebruikers



4 WVI info's



7 digitale nieuwsbrieven



20 persmomenten



  sociale media

Op koers naar morgen

Maatschappelijke, ruimtelijke en bestuurlijke uitdagingen worden steeds complexer. Daarom zet WVI samen met haar lokale besturen en partners in op vijf strategische transities die richting geven aan een duurzame, veerkrachtige en toekomstbestendige regio.



KLIMAATBESTENDIGE RUIMTE

Doordacht ruimtegebruik, reconversie en verdichting waar mogelijk, versterking van groenblauwe netwerken, biodiversiteit en klimaatadaptatie zorgen voor een veerkrachtige leefomgeving.



TOEKOMSTGERICHTE WOON- EN WERKOMGEVING

We creëren duurzame en aantrekkelijke omgevingen waar wonen, werken en leven op een slimme manier samenkomen.



ENERGIEBEWUSTE REGIO

We ondersteunen lokale besturen en bedrijven in de transitie naar energiezuinige gebouwen, hernieuwbare energie en klimaatneutraliteit.



DIGITALE TRANSFORMATIE

Datagedreven werken, digitale processen en samenwerking versterken de dienstverlening en de werking van lokale besturen.



STERKE LOKALE BESTUREN

Via samenwerking, kennisdeling en ondersteuning op maat helpen we gemeenten hun bestuurskracht verder uit te bouwen.

Werkvelden

**WVI helpt lokale besturen hun taken
vervullen in diverse domeinen:**

GEBIEDS- EN PROJECTONTWIKKELING

WVI ondersteunt lokale besturen bij actief grondbeleid en gebiedsontwikkeling. Dankzij expertise in publiek-private samenwerking helpen we gemeenten hun ruimtelijke ambities rond wonen, ondernemen en publieke voorzieningen te realiseren. In ons portfolio:

- 🏠 Kazerne Sijsele **19 ha**
- 🏠 Suikerfabriek Veurne **49 ha**
- 🏠 Site Da Vinci – Koekelare **3,5 ha**



PROJECT- EN PROCESREGIE

Met onze brede expertise en ons multidisciplinair team ondersteunen we gemeenten bij het op de rails zetten van ambitieuze projecten, als bouwheer of als projectregisseur.

PROJECTONDERSTEUNING

18



**dossiers aankoop-
onderhandelingen**

BETAALBAAR WONEN

Samen met gemeenten werken we aan een betaalbaar en kwalitatief woonaanbod. Dat gebeurt via compacte, duurzame en inbreidingsgerichte woonprojecten die inspelen op de lokale woonnoden.

- ✓ **47** bouwkavels en **5** appartementen verkocht
- ✓ betaalbaar verhuuraanbod (Knokke-Heist)
- ✓ nieuwe woonvormen (Zedelgem)



Ontwerper: platform architectuur

PROFESSIONELE WERKLOCATIES

Meer doen met minder ruimte: dat is de uitdaging die we samen met lokale besturen aangaan. WVI creëert en vernieuwt ruimte voor ondernemen, met aandacht voor verdichting, ruimtezuinige uitbreiding, reconversie en revitalisering.



200 bedrijventerreinen waarvan
56 met doorgedreven beheer



12,76 ha verkocht aan **31** bedrijven
waarvan **6,3** ha uit terugkopen



4 goedgekeurde VLAIO-dossiers 'bovenlokaal
uitgiftebeleid' in elke referentieregio



4 reconversieprojecten (Beernem,
Gistel, Pittem & Kortemark)



1 revitaliseringsproject (Ieper)



RENOVEREN

Via het **Energiehuis WVI** kunnen inwoners en lokale besturen rekenen op begeleiding bij renovatie- en verduurzamingstrajecten.

🏠 WVI treedt op als Energiehuis voor **27 gemeenten**:

- ✔ **7.366** adviezen aan burgers
- ✔ **1.027** huisbezoeken door renovatieadviseur
- ✔ **347** leningen goedgekeurd – goed voor **13,2** mio euro



in **15** gemeenten liep een
wijkrenovatietraject



mobiel Energiehuis:
actief in **17** gemeenten



12 gemeenten deden
beroep op de thermocar
& lancering thermodrone



21 publieke gebouwen
werden verduurzaamd

HERNIEUWBARE ENERGIE

WVI ondersteunt gemeenten bij initiatieven rond zon, wind, warmte en energieopslag en helpt zo duurzame energieoplossingen realiseren.

- ✔ **14** EHBE-projecten rond energiegemeenschappen
- ✔ potentiescans voor zonne-energie op alle bedrijventerreinen

RUIMTE

Slim ruimtegebruik, biodiversiteit en klimaatadaptatie staan centraal in de ruimtelijke werking van WVI. Met strategisch advies, planvorming en onderzoek ondersteunen we gemeenten bij de ontwikkeling van een toekomstgerichte leefomgeving.



3 gemeentelijke beleidsplannen ruimte (GBR)



2 beleidsmatig gewenste ontwikkelingen (BGO)



68 ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP) & **1** verordening (SVO)



6 gemeenten deden beroep op traject masterplannen & ontwerpnd onderzoek



13 opdrachten in projectregie

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

WVI ondersteunt lokale besturen bij de behandeling van omgevingsvergunningen en versterkt hun werking met expertise in milieu, ruimtelijke ordening en handhaving.

➡ advies bij het luik milieu bij **247** dossiers & voor het luik stedenbouw bij **432** omgevingsvergunningsdossiers

➡ **5** handhavers actief in **29** gemeenten

✓ **944** meldingen

✓ **440** handhavingsdossiers

DUURZAME MOBILITEIT

WVI ondersteunt gemeenten bij een duurzame en slimme mobiliteit, met aandacht voor basisbereikbaarheid, verkeersveiligheid en de concrete uitrol van mobiliteitsoplossingen op het terrein.



4 mobiliteitsplannen en **7** -studies



expertondersteuning voor **4** gemeenten



projectbegeleiding: **11** projecten rond
Hoppinpunten & bushaltes



3 aankoopcentrales:

➤ duurzame voertuigen: **40** wagens afgenomen

➤ straatmeubilair: dossiers in **4** gemeenten

➤ deelmobiliteit: uitrol van

✓ **96** deelwagens in **4** vervoerregio's

✓ **705** deelfietsen in **3** vervoerregio's



KLIMAAT

WVI ondersteunt lokale besturen bij de uitbouw en uitvoering van een geïntegreerd klimaatbeleid.



begeleiding van **45** gemeenten binnen het Burgemeestersconvenant en de uitvoering van hun klimaatactieplannen



35 individuele klimaatgesprekken om klimaatbeleid te verankeren in de meerjarenplannen



8 gemeentelijke en **6** regionale natuurstudies

SUBSIDIES

WVI is de bruggebouwer tussen de Vlaamse en Europese subsidieprogramma's en de lokale besturen. Zo begeleiden we **48** gemeenten bij **12** projecten.

DATA EN DIGITALE VERNIEUWING



WVI ondersteunt lokale besturen in hun digitale transitie, met aandacht voor data, informatieveiligheid, innovatie, **GIS**, **AI** en **digitale inclusie**. Zo helpen we gemeenten efficiënter te werken, beter onderbouwde beslissingen te nemen en hun dienstverlening te versterken.

- 📍 geoloketten en dashboards voor **22** gemeenten
- 📍 dataveiligheid voor **15** gemeenten
- 📍 **3** projecten rond digitale inclusie

INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKEN

Om personeel te delen, kan een groep gemeenten samen met WVI een kostendelende vereniging (KDV) oprichten.

25



**intergemeentelijke
personeelsleden
in 47 besturen
op 7 domeinen**

REGIONAAL SAMENWERKEN

WVI ondersteunt de regionale werking van haar gemeenten bij het burgemeestersoverleg en de voervoerregio's in de Westhoek, Midwest, Brugge en Middenkust en in contacten met Noord-Frankrijk.

KENNISDELING

Een belangrijke hoeksteen van onze organisatie is kennisdeling.

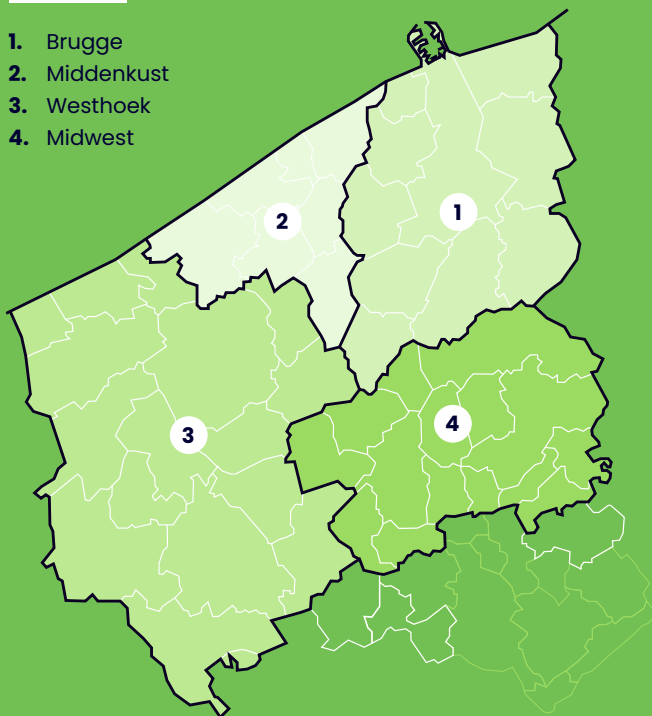
- WinVorm
- Atrium
- Regionaal overleg voor gemeentelijke milieuverantwoordelijken
- Regionaal & thematisch klimaatoverleg
- Overlegplatform omgevingshandhaving
- Kennisplatform Toekomst Parochiekerken
- Kenniskring DPO's
- WVI GISCO
- Lerend Netwerk Participatie

Werkinggebied

52 gemeenten-vennoten

REGIO'S

1. Brugge
2. Middenkust
3. Westhoek
4. Midwest



**Ontdek ons
aanbod op
www.wvi.be**



+32 50 36 71 71



info@wvi.be

