



26 FEBRUARI 2025

## RAAD VAN BESTUUR BESLISSINGEN

Locatie Koning Albert I-laan 122  
8200 Brugge  
Verslag 2025/IV

### Aanwezigheden

	VERTEGENWOORDIGER	STATUS
<b>AANDELEN A</b>		
Dirk De fauw	Voorzitter	A
Peter Roose	Ondervoorzitter	A
Toon Vancoillie	Ondervoorzitter	A
Jurgen Content	Bestuurslid	AFW
Franky De Jonghe	Adviserend	VO
Gauthier Defreyne	Bestuurslid	AFW
Christof Dejaegher	Bestuurslid	A
Ann-Sophie Himpe	Bestuurslid	VO
Lieven Huys	Bestuurslid	A
Els Kindt	Bestuurslid	A
Caroline Maertens	Bestuurslid	A
Bart Tommelein	Bestuurslid	A
Wouter Vanlouwe	Adviserend	A
Luc Vannieuwenhuyze	Bestuurslid	A
Sandy Vanparys	Bestuurslid	A
Veerle Vervaeke	Adviserend	A
Sylvie Thieren	Bestuurslid	A
Geert Sanders	Algemeen directeur	A
Ann Tack	Directeur	A
Johan Proot	Directeur	A

A = AANWEZIG VO = VERONTSCHULDIGD AFW = AFWEZIG

## **GOEDKEURING VERSLAG RAAD VAN BESTUUR**

Verslag van de raad van bestuur dd. 12.02.2025 (document 2025/III) goedgekeurd.

## **RUIMTELIJKE PLANNING, GIS, MOBILITEIT**

Kennisneming:

- Ingediende offertes
- Nieuw toegekende opdrachten
- Overlegplatformen | WinVorm 18.03.2025

Goedkeuring:

- Uitvoering van deelfietssystemen
- Goedkeuring van de gunning voor de opgegeven percelen.

## **KLIMAAT, ENERGIE EN NATUUR**

Kennisneming:

- Ingediende offertes
- Nieuw toegekende opdrachten
- Mededeling in lopende opdrachten | Adviesverlening omgevingsvergunning
- Mijn VerbouwLening werkjaar 2025 | dossiers ontvangen, dossiers goedgekeurd
- Energieloket – stand van zaken werkjaar 2025 | aantal behandelde energieaanvragen
- Mijn Verbouwbegeleiding | geen inschrijvingen

## **SUBSIDIES**

- Ecoboost | energie-efficiëntie-advies en begeleiding: kennisname

## WONEN

### 1. UITRUSTINGSWERKEN

- Hooglede – verkaveling Kleine Stadenstraat: samenwerking WVI-ThuisWest-VMSW  
Bekrachtiging dadingsovereenkomst

### 2. VERKOPEN

#### 2.1. Grondverkoop 2025

Kennisneming:

- Stand van de verkoop in de woonprojecten

## ONDERNEMEN

### 1. UITGIFTE

Akteneming:

- Verkochte percelen: derde deellijst 2025

### 2. TERREINBEHEER

- Bedrijventerrein BPA nr. 4 Ringlaan, Ichtegem: vestiging Abram nv  
Verkoop van unit 22 niet goedgekeurd.
- Bedrijventerrein Laag Vlaanderen, Wervik: vestiging bv SLW en nv Concorde  
Verhuringen van gedeelte bedrijfsgebouw toegestaan voor een duurtijd die de einddatum van de aankoopoptie niet mag overstijgen.
- Bedrijventerrein Blauwe Toren, Brugge: vestiging nv Verimpex Group  
Doorverkoop goedgekeurd en verzaakt aan zijn recht van terugkoop mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijft en op voorwaarde van het respecteren en naleven van de maatregelen en voorwaarden van het WVI-bedrijventerreinbeheer zoals goedgekeurd door de raad van bestuur in zittingen, dd. 10.06.2020 en 01.07.2020. De rechten die aan beide partijen worden toegekend dienen ondergeschikt gemaakt te worden aan de rechten van WVI. De uitoefening van het voorkeepsrecht blijft onderworpen aan de toestemmingsvereiste van WVI.
- Bedrijventerrein Transportzone (TZZ), Brugge: vestiging TZZ – Van Hyfte Frank en Bart –  
Drankcentrale Van Hyfte  
Doorverkoop goedgekeurd en verzaakt aan zijn recht van terugkoop mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven en mits het respecteren en naleven van de maatregelen en voorwaarden van het WVI-bedrijventerreinbeheer zoals goedgekeurd door de raad van bestuur, in zittingen dd. 10.06.2020 en 01.07.2020.

- Bedrijventerrein Noord (Mandeldal) Izegem: vestiging Casa.co en de heer Bonte en mevrouw Saelen

Doorverkoop goedgekeurd en verzaakt aan zijn recht van voorkoop en terugkoop mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven en mits het respecteren en naleven van de maatregelen en voorwaarden van het WVI-bedrijventerreinbeheer zoals goedgekeurd door de raad van bestuur, in zittingen dd. 10.06.2020 en 01.07.2020.

- Bedrijventerrein Grensland, Menen: vestiging bv Demuynck Martin

Doorverkoop goedgekeurd en verzaakt aan zijn recht van terugkoop mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven en mits het respecteren en naleven van de maatregelen en voorwaarden van het WVI-bedrijventerreinbeheer zoals goedgekeurd door de raad van bestuur, in zittingen dd. 10.06.2020 en 01.07.2020.

- Bedrijventerrein Klephoek, Moorslede: vestiging bv 3A2

Doorverkoop goedgekeurd en verzaakt aan zijn recht van voorkoop en terugkoop mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven en mits het respecteren en naleven van de maatregelen en voorwaarden van het WVI-bedrijventerreinbeheer zoals goedgekeurd door de raad van bestuur, in zittingen dd. 10.06.2020 en 01.07.2020.

- Bedrijventerrein Transvaal, Waregem: vestiging OCMW Waregem

Doorverkoop goedgekeurd en verzaakt aan zijn recht van voorkoop en optie tot aankoop mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven en mits het respecteren en naleven van de maatregelen en voorwaarden van het WVI-bedrijventerreinbeheer zoals goedgekeurd door de raad van bestuur, in zittingen dd. 10.06.2020 en 01.07.2020.

- Bedrijventerrein Bootweg, Wervik: vestiging bv Noyez

Overdracht goedgekeurd en verzaakt aan zijn recht van terugkoop op voorwaarde dat de bestemming van het goed gerespecteerd blijft en de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven en mits het respecteren en naleven van de maatregelen en voorwaarden van het WVI-bedrijventerreinbeheer zoals goedgekeurd door de raad van bestuur, in zittingen dd. 10.06.2020 en 01.07.2020.

### **3. VARIA**

- Bedrijventerrein Noord Uitbreiding, Tielt: samenwerkingsovereenkomst planbaten  
Samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd.

### **VARIA**

- Volgende raad van bestuur op 12.03.2025 om 9.00u fysiek.