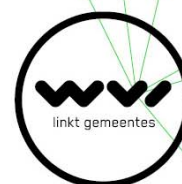


RAAD VAN BESTUUR BESLISSINGEN

9 OKTOBER 2019

A = AANWEZIG VO = VERONTSCHULDIGD AFW = AFWEZIG

NAAM	FUNCTIE	AANDELEN	STATUS
Kris Declercq	voorzitter	A	A
Kurt Claeys	ondervoorzitter	A	A
Peter Roose	ondervoorzitter	A	A
Jurgen Content	bestuurslid	A	A
Dirk De fauw	bestuurslid	A	A
Gauthier Defreyne	bestuurslid	A	VO
Christof Dejaegher	bestuurslid	A	A
Rita Demaré	bestuurslid	A	VO
Katrien Desomer	adviserend	A	A
Ann-Sophie Himpe	bestuurslid	A	A
Justine Hollevoet	adviserend	A	VO
Caroline Maertens	bestuurslid	A	A
Geert Van Tieghem	adviserend	A	A
Toon Vancoillie	bestuurslid	A	VO
Ingrid Vandepitte	bestuurslid	A	A
Luc Vannieuwenhuyze	bestuurslid	A	A
Sandy Vanparys	bestuurslid	A	A
Dirk Verwilt	bestuurslid	A	A
Geert Sanders	algemeen directeur		A
Patrick Zutterman	directeur		A



Toelichting door David Vandecasteele, coördinator ruimtelijke planning en mobiliteit

WONEN

1 aankopen

Kennisneming stand van de aankopen van gronden in 2019

2 uitrustingswerken

2.1 overheidsopdrachten

- Wervik project Hellestraat

Bestek met de erin vervatte selectie- en gunningscriteria uit ontwerpbundel inzake de infrastructuurwerken van de verkaveling Hellestraat te Wervik goedgekeurd

2.2 ramingen

Goedgekeurd:

- Brugge (Assebroek) project Sint-Trudo – offerte, aanleg waterleidingsnet – offerte, aanleg elektriciteit, aardgas, kabel en openbare verlichting – offerte, aanleg ICS

- Oudenburg (Westkerke) project Blekerijstraat – offerte, aanleg elektriciteit, aardgas, kabel en openbare verlichting

- Oudenburg (Westkerke) – project Pardoestraat – offerte, aanleg elektriciteit, aardgas, kabel en openbare verlichting

2.3 vorderingsstaten, facturen en erelonen

Goedgekeurd:

- Beernem – Bloemendale fase 2 – infrastructuur, ereloonnota 20192641

- Blankenberge – De Lange Thuyn – infrastructuur, factuur B2019048

- Diksmuide – Tuinwijk – infrastructuur, vorderingsstaat 6, vorderingsstaat 7

- Ieper – De Vloei – omgevingswerken, vorderingsstaat 3

- Tielt (Schuiferskapelle) – Brugstokwegel – omgevingswerken, vorderingsstaat 2, vorderingsstaat 3

- Wervik – Hellestraat – infrastructuur, factuur B17/1047

2.4 overname

- Tielt project Kasteelstraat

Proces-verbaal van voorlopig overname dd. 02-07-2019, betreffende het uitvoeren van infrastructuurwerken en vrijgave van de helft van de gewone borgtocht, alsook de volledige aanvullende borgtocht goedgekeurd

3 verkopen 2019

Bevestigd:

- Beernem woonproject Bloemendale fase 1 (Elzenbosselke) - lot 5

Kennisneming:

- stand van de verkoop in de woonprojecten in 2019

4 varia

4.1 Diksmuide verkaveling Tuinwijk

Voorstel om notaris Hendrik Debucquoy, Parklaan 6, 8600 Diksmuide aan te stellen voor de opmaak en het verlijden van de akte verkaveling en de individuele verkoopakten goedgekeurd

ONDERNEMEN

1 onteigeningen

- Ieper Business Park: Nachris nv
Beslist om te berusten in het arrest

2 aankoop

2.1 aankopen

Akteneming aankopen vierde deellijst 2019

3 uitrustingswerken

3.1 overheidsopdrachten

- bedrijventerrein Rodenbach Zuid, Oostkamp: archeologische onderzoeken
Gunningsverslag dd. 07-10-2019, toewijzing en aandeel van WVI in de werken volgens de verdeelsleutel van de samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd

- bedrijventerrein Toor, Ledegem: infrastructuurwerken

Bundel goedgekeurd en beslist deze voor verdere goedkeuring en het bekomen van de voorziene subsidies in de uitgaven van de werken en de eraan verbonden algemene kosten - in het kader van het Besluit van de Vlaamse regering houdende subsidiëring van bedrijventerreinen, dd. 15-07-2016, over te maken aan het bevoegde agentschap van de Vlaamse Overheid.

3.2 bevel tot aanvang

- bedrijventerrein Zandberg, Ingelmunster: inrichtings- en beplantingswerken fase 2

Beslist het bevel tot aanvang voor de uitvoering van de inrichtings- en beplantingswerken fase 2 vast te stellen op 02-12-2019

- bedrijventerrein Bundingstraat, Ruiselede: inrichtings- en beplantingswerken fase 2

Beslist het bevel tot aanvang voor de uitvoering van de inrichtings- en beplantingswerken fase 2 vast te stellen op 18-11-2019

- Dienstzone Lobeek, Wielsbeke: inrichtings- en beplantingswerken

Beslist het bevel tot aanvang voor de uitvoering van de inrichtings- en beplantingswerken vast te stellen op 14-10-2019

3.3 vorderingsstaten, ereloonnota's en facturen

Goedgekeurd:

- Moerkerkebrug LO, Damme-Moerkerke - inrichtings- en beplantingswerken, staat 3

- Krommebeek, Roeselare - 10% aannemingsom, plaatsen funderingsplaat

- Krommebeek, Roeselare - oriënterend bodemonderzoek

- Suikerfabriek, Veurne - factuur conformverklaring technisch verslag

4 verkoop

- opgemeten percelen: twaalfde deellijst 2019 - akteneming

- verkochte percelen: twaalfde deellijst 2019 - akteneming

- bedrijventerrein Blauwe Toren, Brugge: vestiging Fabory Centres Belgium (voorheen Haheti)

Doorverkoop en de verhuring van het bedrijfsgebouw goedgekeurd

De door de kopers, na 5 jaar, uit te oefenen economische activiteit dient aan de bevoegde dienst inzake omgevingsvergunningen alsdan voorgelegd te worden

- bedrijventerrein Fabriekweg fase I, Ichtegem: vestiging Huysentruyt-Delagrance

Doorverkoop goedgekeurd onder voorbehoud van goedkeuring door de vergunningverlenende overheid. Detailhandel is niet toegelaten.

- bedrijventerrein Ringlaan BPA nr. 4, Ichtegem: vestiging Thosu

Transactie goedgekeurd

- bedrijventerrein Hoge Akker, Ieper: vestiging Roelens Willem

Doorverkoop goedgekeurd. Verhuring van het goed aan derden is niet toegelaten.

- bedrijventerrein Stegen Akker, Lichtervelde: vestiging bvba De Zilverberg
Doorverkoop goedgekeurd mits de WVI-verkoopvoorwaarden zoals opgenomen in de verdelingsakte worden gerespecteerd. Verhuring van opslagruimte aan particulieren is niet toegelaten.
- bedrijventerrein Zone 1, Veurne: vestiging Guy Seru
Inbreng in natura goedgekeurd
- bedrijventerrein Flandria, Wingene: vestiging de heer Benny De Meyere
Doorverkoop principieel goedgekeurd op voorwaarde dat de definitieve verkoopakte voor goedkeuring wordt overgemaakt aan WVI
- bedrijventerrein De Schatting, Zedelgem: vestiging de heer en mevrouw Femont-Saelen
Doorverkoop principieel goedgekeurd mits voorlegging van de definitieve ontwerpakte. De in de akte op te nemen economische activiteit dient in overeenstemming te zijn met de bestemmingsvoorschriften van het goed. Verhuring van het goed aan derden is niet toegelaten.

5 varia

- Europees project LECSEA
Deelname van WVI in dit project evenals de eigen financiële bijdrage van WVI in het project goedgekeurd

ZOWEL VOOR WONEN ALS ONDERNEMEN

- basisbestek voor het aanstellen van een ontwerper en veiligheidscoördinator-ontwerp
De wijzigingen van het basisbestek voor het aanstellen van een ontwerper en veiligheidscoördinator-ontwerp principieel goedgekeurd

RUIMTELIJKE PLANNING, GIS, MOBILITEIT

Kennismeming nieuw toegekende opdrachten

MILIEU, NATUUR, KLIMAAT EN ENERGIE

- kennismeming ingediende offertes, nieuw toegekende opdrachten, adviesverlening omgevingsvergunning en stand van zaken Vlaamse energielening (werkjaar 2019)
- kalibratie thermografische camera voor straatthermografie
Kalibratie van de thermografische camera voor straatthermografie toegewezen
- kennismeming kennisplatform openbare verlichting dd. 22-10-2019
- Tip-Ping Points: Internet of Things oproep VLAIO
Kennismeming van dit project en goedkeuring verleend aan de financiering van WVI

REGIEOPDRACHTEN

Kennismeming nieuw toegekende opdrachten

VARIA

- goedkeuring statutenwijziging

Kennismeming van het schrijven met betrekking tot de goedkeuring van de statutenwijziging en verlenging van WVI tot 10-11-2037.

- kennismeming vergaderkalender 2020