

RAAD VAN BESTUUR BESLISSINGEN

4 SEPTEMBER 2019

A = AANWEZIG VO = VERONTSCHULDIGD AFW = AFWEZIG

NAAM	FUNCTIE	AANDELEN	STATUS
Kris Declercq	voorzitter	A	A
Kurt Claey	ondervoorzitter	A	A
Peter Roose	ondervoorzitter	A	A
Jurgen Content	bestuurslid	A	A
Dirk De fauw	bestuurslid	A	A
Gauthier Defreyne	bestuurslid	A	VO
Christof Dejaegher	bestuurslid	A	A
Rita Demaré	bestuurslid	A	VO
Katrien Desomer	adviserend	A	A
Ann-Sophie Himpe	bestuurslid	A	A
Justine Hollevoet	adviserend	A	VO
Caroline Maertens	bestuurslid	A	A
Geert Van Tieghem	adviserend	A	A
Toon Vancoillie	bestuurslid	A	VO
Ingrid Vandepitte	bestuurslid	A	A
Luc Vannieuwenhuyze	bestuurslid	A	A
Sandy Vanparys	bestuurslid	A	A
Dirk Verwilt	bestuurslid	A	A
Geert Sanders	algemeen directeur		A
Patrick Zutterman	directeur		A



GOEDKEURING VERSLAG VORIGE RAAD VAN BESTUUR

VOORLOPIGE BENOEMING NIEUWE BESTUURDER

Voorlopige benoeming van mevrouw Ann-Sophie Himpe

BELEIDSKADER EN STRATEGIE VOOR MILIEU, NATUUR, KLIMAAT EN ENERGIE

Toelichting ter vergadering door Ann Tack, coördinator milieu, natuur, klimaat en energie

WONEN

1 aankopen

1.1 definitieve beslissing tot aankoop

- Langemark-Poelkapelle project Poelkapellestraat

Beslist Vastgoed Transacties te verzoeken volgende gronden te verwerven voor rekening van WVI, kadastraal bekend Langemark-Poelkapelle, afdeling 1, sectie A:

- 1019 Y met een kadastrale oppervlakte van 14 m²
- 1019 F2 met een kadastrale oppervlakte van 990 m²
- 1041 L met een kadastrale oppervlakte van 1.296 m²
- 1018 A met een kadastrale oppervlakte van 4.788 m²
- 1012 C met een kadastrale oppervlakte van 503 m²
- 1019 E2 met een kadastrale oppervlakte van 516 m²

- Houthulst (Klerken) verkaveling Sint-Laurentiusstraat (wederinkoop)

Beslist Vastgoed Transacties te verzoeken de grond gelegen te Houthulst (Klerken), Sint-Laurentiusstraat, volgens de aankoopakte, dd. 22-05-2019, gekend ten kadaster in de sectie B nummer 719/AP0000 voor een oppervlakte van 541 m² te verwerven voor rekening van WVI.

1.2 stand van de aankopen van gronden in 2019

Kennisneming

2 uitrustingswerken

2.1 vorderingsstaten, facturen en erelonen

Goedgekeurd:

- Beernem - Galgeveld – infrastructuur, factuur B17/1249
- Blankenberge - De Lange Thuyn – infrastructuur, factuur B2019033
- Damme - Stakendijke fase 1 – infrastructuur, factuur 20192414, factuur 193838

- Damme – Stakendijke fase 2 - archeologisch vervolgonderzoek met ingreep in de bodem, vorderingsstaat 4
- Diksmuide – Tuinwijk – infrastructuur, vorderingsstaat 4, vorderingsstaat 5
- Izegem – Kokelarestraat – infrastructuur, vorderingsstaat 3, vorderingsstaat 4
- Knokke-Heist – Heulebrug fase 1 (Kraaiennestplein) – infrastructuur, vorderingsstaat 7
- Lichtervelde - De Stegen Akker – infrastructuur, factuur 1913500858, factuur B17/1247
- Meseu - Buurthuis – infrastructuur, factuur B17/1248
- Poperinge – Komstraat – infrastructuur, factuur 193835, vorderingsstaat 1, vorderingsstaat 2 – groenonderhoud - factuur 087/2019
- Poperinge - Sint-Andrieshof – infrastructuur, vorderingsstaat 6, ereloonnota 20192565
- Tielt – Kasteelstraat – infrastructuur, vorderingsstaat 1, factuur 20192494
- Waregem (Beveren-Leie) – Kerkdreef – bouwwerken, ereloonnota 20190114
- Wielsbeke - Lobeekstraat fase 2 – infrastructuur, factuur 2019136
- Zedelgem – Magerhillestraat – infrastructuur, factuur 193839

2.2 overname

- Waregem (Beveren-Leie) project Kerkdreef
Kennismaking van het proces-verbaal van definitieve overname, dd. 03-07-2019, betreffende het deel infrastructuur en van de vrijgave van het saldo van de borgtocht

3 verkopen 2019

Bevestigd:

- Beernem woonproject Bloemendale fase 1 - lot 7
- Heuvelland (Dranouter) woonproject Baroenepuut - lot 2
- Houthulst (Klerken) woonproject Sint-Laurentiusstraat - lot 3, lot 10
- Ieper woonproject De Vloei - lot 125
- Knokke-Heist (Heist) woonproject Heulebrug Fase 1 - appartement 1/2.1 (Golfbreker) 20/1.000, garagebox 15 (Golfbreker) 2,9/1.000, appartement 51/1.2 (Golfbreker) 17/1.000
- Knokke-Heist (Heist) woonproject Heulebrug fase 2 - lot 5.26, lot 5.35, lot 5.36, lot 6.19, lot 8.10, lot 10.01, lot 10.04
- Middelkerke woonproject Oostendelaan - lot 11
- Ruiselede woonproject Ter Beke - lot 6, lot 9
- Staden woonproject De Vlaschaard - lot 4
- Zonnebeke woonproject Wallegghemsgoed - lot 24

- Gebiedsontwikkeling Suikerfabriek – wonen Suikerpark - lot 2, lot 7, lot 19, lot 21, lot 26, appartement 02.02 969/10.000, autostaanplaats P4 50/10.000, appartement 02.03 1.210/10.000, autostaanplaats P1 50/10.000

Kennisneming:

- stand van de verkoop in de woonprojecten in 2019

4 varia

- Oostkamp (Ruddervoorde) verkaveling Vrijgeweidestraat
Beslist de boete niet kwijt te schelden

ONDERNEMEN

1 onteigeningen

- bedrijven- en dienstzone Lobeek in Wielsbeke: Patrilam nv
Beslist om de gerechtelijke onteigeningsprocedure aan te vatten en daarbij een raadsman aan te stellen teneinde de gerechtelijke onteigeningsprocedure te voeren en alle daartoe noodzakelijke handelingen te stellen

- bedrijven- en dienstzone Lobeek in Wielsbeke: Patrilam nv
Aanstelling van een raadsman om in deze procedure op te treden namens WVI bekrachtigd

- bedrijven- en dienstzone Lobeek, Wielsbeke: Patrilam nv
Raadsman aangesteld

- Ieper Business Park: Nachris
Toelichting van de stand van zaken

2 aankoop

2.1 nieuwe projecten

- bedrijventerrein Kleiputten, Pittem-Egem
Toelichting van de stand van zaken

2.2 aankopen

- aankopen: derde deellijst 2019 - akteneming

- terugkopen: eerste deellijst 2019 - akteneming

3 uitrustingswerken

3.1 overheidsopdrachten

- bedrijventerrein Plassendale III, Oostende: aanduiding van een ontwerper en een veiligheidscoördinator-ontwerp

Opdracht voor lot 1: opmaken van het ontwerp en opvolging van de infrastructuurwerken en lot 2 veiligheidscoördinatie-ontwerp toegewezen

- bedrijventerrein Rodenbach zuid, Oostkamp: archeologische opgraving

Bestek met de erin vervatte selectie- en gunningscriteria en de aan te schrijven uitvoerders goedgekeurd

- bedrijventerrein Rodenbach Zuid, Oostkamp: aanleg nutsleidingen

Het aandeel voor WVI conform de verdeelsleutel uit de samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd

- Bedrijvenpark Beveren-Krommebeek, Roeselare: overeenkomst met Wybo-Labens

Opdracht toegewezen

3.2 vorderingsstaten, ereloonnota's en facturen

Goedgekeurd:

- Moerkerkebrug LO, Damme - staat 9bis, infrastructuurwerken

- De Middelpolder, Middelkerke - staat 12, infrastructuurwerken

- Pilkem, Ieper - factuur conformverklaring technisch verslag

- Aerocircular Luchthaven, Oostende - staat 5, realisatie fundering ontmantelingshal, werkvloer, buitenverharding - staat 5bis, realisatie fundering ontmantelingshal, werkvloer, buitenverharding - staat 6, realisatie fundering ontmantelingshal, werkvloer, buitenverharding

- Kromme Elleboog, Oostende - inrichtings- en beplantingwerken, parkmanagement

- Rodenbachlaan, Oostkamp - ereloon uitvoeren boringen incl. staalnames, voorschot 2, ereloon aanbesteding

- Bedrijvenpark Beveren-Krommebeek, Roeselare - staat 1, aanleg grachtoversteken

- Bedrijvenpark Beveren-Krommebeek, Roeselare - kredietnota aanleg waternet

- Huffeseele uitbreiding, Tielt – kredietnota, sleufkorting elektriciteits- en aardgasnet

- Huffeseele uitbreiding, Tielt - staat 1, infrastructuurwerken bijkomende insteekweg

- Roeselaarseweg GRB en GLB, Torhout - staat 13, infrastructuurwerken

- Suikerfabriek, Veurne - factuur opmaak sloopopvolgingsplan

- Polderhoek uitbreiding, Zonnebeke - factuur aanleg LS-, MS- en MD gasnet

- Zangersbos, Zedelgem - ereloonnota bij definitieve oplevering

- Polderhoek uitbreiding, Zonnebeke - offerte + factuur aanleg waternet

3.3 overname

- bedrijventerrein Posterij Zone D, Pittem: definitieve oplevering inrichtings- en beplantingswerken fase 1
Proces-verbaal van definitieve oplevering, dd. 25-06-2019, betreffende de inrichtings- en beplantingswerken fase 1 in het bedrijventerrein Posterij Zone D te Pittem en vrijgave van het saldo van de borgtocht goedgekeurd

- bedrijventerrein Posterij Zone D, Pittem: voorlopige oplevering inrichtings- en beplantingswerken fase 2
Proces-verbaal van voorlopige oplevering, dd. 25-06-2019, betreffende de inrichtings- en beplantingswerken fase 2 in het bedrijventerrein Posterij Zone D te Pittem en vrijgave van de helft van de gewone borgtocht goedgekeurd

- Bedrijvenpark Onledebeek, Beveren Roeselare: definitieve oplevering infrastructuurwerken
Proces-verbaal van definitieve oplevering, dd. 09-07-2019, betreffende de infrastructuurwerken in het bedrijvenpark Onledebeek te Beveren Roeselare en vrijgave van het saldo van de borgtocht goedgekeurd

- bedrijven- en dienstzone Lobeek, Wielsbeke: voorlopige oplevering infrastructuurwerken
Proces-verbaal van voorlopige oplevering, dd. 08-07-2019, betreffende de infrastructuurwerken in de bedrijven- en dienstzone Lobeek te Wielsbeke en vrijgave van de aanvullende borgtocht en de helft van de gewone borgtocht goedgekeurd

4 verkoop

- opgemeten percelen: tiende deellijst 2019 - akteneming

- verkochte percelen: tiende deellijst 2019 - akteneming

- bedrijventerrein Blauwe Toren, Brugge: vestiging nv Robland
Gelet op de in de eigendomstitels voorziene behandelingstermijn werd reeds goedkeuring verleend aan de partiële splitsing en inbreng en verzaakt aan het recht van voorkoop en terugkoop, mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven.
Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Blauwe Toren, Brugge: vestiging de heer en mevrouw Rotsaert-Ackaert
Gelet op de in de eigendomstitel voorziene behandelingstermijn werd reeds goedkeuring verleend aan de doorverkoop en te verzaakt aan zijn recht van terugkoop.
Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Herdersbrug, Brugge: vestiging Duvivier bvba
Gelet op voorgaande en gelet op de hoogdringendheid in het dossier werd reeds goedkeuring verleend aan de aandelenoverdracht. Gelet op de verbondenheid tussen de partijen werd tevens goedkeuring verleend aan de verhuring door bvba Duvivier Concept aan Duvivier bvba op voorwaarde dat de vennootschapsrechtelijke verbondenheid behouden blijft.
Beslissingen bekrachtigd

- bedrijventerrein Waggelwater, Brugge: vestiging POM West-Vlaanderen
Gelet op de behandelingstermijnen opgenomen in de WVI-verkoopvoorwaarden werd reeds goedkeuring verleend voor de voormelde verkoop en verzaakt aan het recht van terugkoop en voorkoop.
Beslissing bekrachtigd

-bedrijventerrein Waggelwater, Brugge: vestiging de heer Robby Vanhecke
Gelet op de in de eigendomstitel voorziene behandelingstermijn werd reeds goedkeuring verleend voor het voormeld recht van opstal.
Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Zone II Uitbreiding, Diksmuide: vestiging de heer en mevrouw Bulckaert-Defever
Gelet de termijn van 15 jaar waarbinnen de goedkeuring van WVI tot verhuring is vereist inmiddels is verstreken en gelet op de hoogdringendheid van het dossier, werd reeds goedkeuring verleend aan de doorverkoop voor het aanwenden van het bedrijfsgebouw als bureelruimte en opslagruimte in kader van de

activiteiten van Compovit, zijnde biothermisch drogen, en de verderzetting van de verhuring aan de gebroeders Mares en werd verzaakt aan het terugkooprecht. Er werd tevens goedkeuring verleend voor de opname van de standaardclausule 'samenvoeging van percelen' in de doorverkoopakte. Onder voorbehoud van goedkeuring door de vergunningverlenende overheid werd goedkeuring verleend aan de economisch activiteit 'biothermisch drogen en stockage in kader van deze activiteit' mits de koper er zich toe verbindt de nodige maatregelen te treffen om alle abnormale hinder te verhinderen.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein 't Wallekje, Knokke-Heist: vestiging de heer en mevrouw De Muyl-Coppens

Gelet op de verbondenheid tussen de schenker en de verkrijger, gelet de economische activiteit op het goed ongewijzigd zal worden verdergezet, gelet op het advies van de gemeente Knokke-Heist, werd reeds goedkeuring verleend aan de schenking op voorwaarden de verkrijgende partijen zich in de akte toe engageren, elk in eigen naam en tevens, hoofdelijk, solidair, ondeelbaar de WVI-voorwaarden te zullen naleven.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Lindeke Fase II, Ledegem: vestiging de heer en mevrouw Haezebrouck-Verplancken

WVI stelt vast dat de bouwwerken nooit werden uitgevoerd volgens de vergunde bouwplannen en dat op heden nog niet is voldaan aan de minimum bezettingscoëfficiënt van 50%.

Gelet op termijn van 15 jaar binnen dewelke de goedkeuring van WVI tot doorverkoop is vereist en gelet op de hoogdringendheid van het dossier werd reeds goedkeuring verleend voor de doorverkoop en verzaakt aan het recht van terugkoop op voorwaarde dat de kopers na aankoop de nodige bouwwerken uitvoeren zodat aankoop binnen de in de akte voorzien termijnen van 2 en 4 jaar door hen wordt voldaan aan art.2 van de stedenbouwkundige voorschriften.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Gavershoek, Meulebeke: vestiging Vandemaele-Wittevrongel

Gelet op de hoogdringendheid van het dossier en gelet de termijn van 15 jaar waarbinnen de goedkeuring tot doorverkoop is vereist inmiddels is verstreken, werd reeds goedkeuring verleend aan de doorverkoop en verzaakt aan het recht van terugkoop.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Noordvaart, Nieuwpoort: vestiging Louwagie

Gelet op de hoogdringendheid van het dossier en gelet de termijn van 15 jaar waarbinnen de goedkeuring van WVI voor deze transactie is vereist inmiddels is verstreken, werd reeds akte genomen van de transactie en verzaakt aan het recht van terugkoop mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Lieverstede, Oostkamp: vestiging Algemene mechaniek Braet Construct bvba

Gelet op de hoogdringendheid van het dossier werd reeds goedkeuring verleend aan de doorverkoop en verzaakt aan het recht van terugkoop.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Stene, Oostende: vestiging de heer en mevrouw Douchy-Watté

Gelet op de hoogdringendheid van het dossier en gelet de termijn van 15 jaar waarbinnen de goedkeuring van WVI tot verkoop is vereist inmiddels is verstreken, werd reeds goedkeuring verleend aan de doorverkoop en verzaakt aan het terugkooprecht.

Beslissing bekrachtigd

- Ambachtspark II, Pittem: vestiging bvba Hans Vandenberghe

Gelet een terugkooprecht ten bate van de ondernemer werd opgenomen in de verkoopovereenkomst en gelet op de hoogdringendheid van het dossier, werd reeds goedkeuring verleend aan de voormelde verkoop en verzaakt aan het recht van terugkoop en voorkoop.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Posterij Zone D, Pittem: vestiging de heer Wino Devoldere

Gelet op de in de WVI-verkoopakte voorziene behandelingstermijn werd reeds goedkeuring verleend aan de doorverkoop en verzaakt aan het recht van voorkoop en terugkoop op voorwaarde dat de reeds aangelegde oprit en betonstrook voor de poort worden geregulariseerd volgens de geldende

stedenbouwkundige voorschriften en de nog aan te leggen groenzones worden uitgevoerd overeenkomstig de stedenbouwkundige voorschriften die op het goed rusten.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Noord (Galgeveld), Tielt: vestiging bvba I.P.S. –Invest (voorheen nv Immo De Pypere)
Gelet op de behandelingstermijn werd reeds goedkeuring verleend aan de doorverkoop en verzaakt aan het recht van voorkoop en terugkoop. In uitvoering van art. 8 van de WVI-voorwaarden werd geen goedkeuring verleend aan de verhuring van de bedrijfswoning.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Huffeseele, Tielt: vestiging Stabic bvba
Gelet op de hoogdringendheid van het dossier werd reeds goedkeuring verleend aan het opstalrecht en verzaakt aan het recht van voorkoop en terugkoop mits de toepassing van de voorwaarden van WVI gegarandeerd blijven.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Zone I, Veurne: vestiging nv Dosi Invest
Gelet op de behandelingstermijn voorzien in de initiële akte werd reeds goedkeuring aan de doorverkoop verleend en verzaakt aan het recht van voorkoop en terugkoop.

Beslissing bekrachtigd

- bedrijventerrein Herdersbrug, Brugge: vestiging bvba Christophe Buidin
Onder voorbehoud van goedkeuring door de vergunningverlenende overheid en MBZ nv inzake de economische activiteit doorverkoop goedgekeurd

- bedrijventerrein Herdersbrug, Brugge: vestiging stad Brugge
Uitbreiding van de economische activiteit op het voormelde bedrijfsperceel goedgekeurd

- bedrijventerrein 't Konijnenbos, Gistel: vestiging Belgian Chocolate Factory nv
Beslist eerst het advies van de stad Gistel hieromtrent te vragen

- bedrijventerrein Melanedreef, Houthulst: vestiging Sindetrans bvba
Verkoop goedgekeurd

- bedrijventerrein Z1 Deefakker (Zone II), Ingelmunster: vestiging nv Revor Group (voorheen nv Jaritex)
Verkoop goedgekeurd op voorwaarde dat de koper er zich in de akte toe verbindt de groenaanleg uit te voeren conform het voorontwerpplan opgemaakt door Buro Bossaert op 21-05-2019, dewelke aan de doorverkoopakte dient te worden gehecht om er één geheel mee uit te maken.

- bedrijventerrein Zandberg, Ingelmunster: vestiging nv Solid Construct
Verhuring voor een beperkt deel, nl. maximum van 50% van de bedrijfsoppervlakte en een maximale verhuurtermijn van 5 jaar mits de economische activiteit van de huurder in overeenstemming is met de bestemmingsvoorschriften van het goed goedgekeurd
Bij elke effectieve verhuring dient het dossier alsnog voor goedkeuring voorgelegd te worden in functie van de geplande activiteiten van de huurder.

- bedrijventerrein BPA Herenweg, Knokke-Heist: vestiging de heer Gryspeert Christian
Vruchtgebruik goedgekeurd

- bedrijventerrein Kalvekeetdijk ('t Walletje), Knokke-Heist: vestiging bvba Laboratorium R. Devlieger
Beslist te verzaken aan zijn recht van terugkoop

- bedrijventerrein Stegen Akker, Lichtervelde: vestiging bvba De Zilverberg
Doorverkoop goedgekeurd mits de WVI-verkoopvoorwaarden zoals opgenomen in de verdelingsakte worden gerespecteerd

- bedrijventerrein Kwakkel (Zone II), Lichtervelde: vestiging Vandenbrouck-Gryp
Doorverkoop goedgekeurd onder voorbehoud van goedkeuring door de vergunningverlenende overheid

- bedrijventerrein Noordvaart, Nieuwpoort: vestiging bvba Nododono
Verhuring voor een termijn van 5 jaar goedgekeurd

- bedrijventerrein Noordvaart, Nieuwpoort: vestiging consorten Van Wanseele-Maes
Verhuringen goedgekeurd

- bedrijventerrein Noordvaart Uitbreiding, Nieuwpoort: vestiging bvba More than Wood
Uitstel verleend voor de verdere afwerking van het bedrijfsgebouw en het aanvangen van de economische activiteit tot één jaar na het definitief vonnis

- bedrijventerrein Posterij Zone B, Pittem: vestiging bvba Gourmet Invest
Verhuring van maximum 50% van de bedrijfsoppervlakte voor een maximumtermijn van 5 jaar goedgekeurd op voorwaarde dat de economische activiteit van de huurder in overeenstemming is met de bestemmingsvoorschriften. De kandidaat-huurder en zijn economische activiteit dienen voor goedkeuring aan WVI te worden voorgelegd.

- bedrijventerrein Posterij Zone B, Pittem: vestiging bvba Aircasell
Verhuring van maximum 50% van de bedrijfsoppervlakte voor een maximumtermijn van 5 jaar goedgekeurd

- bedrijventerrein Ovenhoek Zone C, Roeselare: vestiging de heer en mevrouw Demeyere-Demeulenaere
Uitstel voor de start van de bouwwerken goedgekeurd op voorwaarde dat de economische activiteit op het goed ten laatste op 22-12-2020 wordt aangevat

- bedrijventerrein Zone 1, Ruiselede: vestiging de heer Dirk Callens
Verhuring goedgekeurd op voorwaarde dat de conciërge-opdracht wordt opgenomen in het huurcontract en een kopie van de gewijzigde overeenkomst aan WVI wordt overgemaakt

- bedrijventerrein Kanaalzone West, Wielsbeke: beheer 't Sasparck
Verkopen goedgekeurd mits de WVI-voorwaarden zoals opgenomen in de splitsingsakte, dd. 21-06-2018, worden gerespecteerd

- bedrijventerrein De Schatting, Zedelgem: vestiging Thimax Invest bvba
Verhuring van 3 opslagruimtes van telkens 200 m² voor een maximale verhuurtermijn van 5 jaar goedgekeurd mits de economische activiteit van de huurder in overeenstemming is met de bestemmingsvoorschriften van het goed. Bij elke effectieve verhuring dient het dossier alsnog voor goedkeuring voorgelegd te worden in functie van de geplande activiteiten van de huurder. Gewijzigde economische activiteit eveneens goedgekeurd

- bedrijventerrein Strubbenslag-Remi Claeysstraat, Zedelgem: vestiging de heer en mevrouw Rotsaert-Spriet en R.T.S.-Depot bvba (voorheen bvba R.T.S.-Immo)
Doorverkoop goedgekeurd

5 varia

- bedrijventerrein De Rootputten, Staden: uitgifte
Volgende afwijkingen van de verkoopvoorwaarden toegestaan:

- 2/3 van de minimum oppervlakte in te nemen door een bedrijfsgebouw dient binnen de 4 jaar gerealiseerd te worden en binnen de 6 jaar na aankoop geëxploiteerd te worden
- het resterende deel van de minimum oppervlakte in te nemen door een bedrijfsgebouw dient vervolgens na 8 jaar, respectievelijk 10 jaar, gerealiseerd en geëxploiteerd te worden

- bedrijventerrein Konijnenbos, Gistel
Kennismening dat de tegenpartij hoger beroep zal aantekenen

- verkoopprijzen goedgekeurd
- Tielt Huffeseele en
 - Roeselare Ovenhoek zone D

ZOWEL VOOR WONEN ALS ONDERNEMEN

- verlenging opdracht voor het leveren van diensten als bodemsaneringsdeskundige 2017-2019
Opdracht verlengd voor een periode van 12 kalendermaanden, conform Deel 1 Art III.03. van het bijzonder bestek
- belastingen: onroerende voorheffing, leegstandsheffing, leegstaande en verkrotte woningen en planbaten
Beslist te berusten in deze dossiers na het negatieve arrest van Hof van Cassatie in de vergelijkbare procedures en geen beroep aan te tekenen tegen de gevelde vonnissen

GEBIEDSONTWIKKELING

- bedrijventerrein Suikerfabriek, Veurne: infrastructuurwerken en waterhuishoudkundige werken
Aanbestedingsverslag van de ontwerper SCES nv dd. 02-07-2019 goedgekeurd en de uitvoering van de infrastructuurwerken en waterhuishoudkundige werken op de site Suikerfabriek te Veurne toegewezen aan de laagste regelmatige inschrijver

RUIMTELIJKE PLANNING, GIS, MOBILITEIT

- Kennisneming ingediende offertes en nieuw toegekende opdrachten
- Kennisneming kennisdag 360°-beelden op 1 oktober te Roeselare

MILIEU, NATUUR, KLIMAAT EN ENERGIE

- Kennisneming ingediende offertes, nieuw toegekende opdrachten, lopende dossiers adviesverlening voor omgevingsvergunning en stand van zaken Vlaamse energielening – werkjaar 2019.
- See2Do! – Mijn Warm Huis
Onderhoudscontract aanvaard en de kost ervan goedgekeurd

REGIEOPDRACHTEN

Kennisneming nieuw toegekende opdrachten

REGIONALE SAMENWERKING

- EGTS West-Vlaanderen / Flandre-Dunkerque-Côte d'Opale
Akteneming van de algemene vergadering EGTS West-Vlaanderen/Flandre-Dunkerque-Côte d'Opale, dd. 10-07-2019 en goedkeuring van de verhoogde ledenbijdrage

VARIA

Kennisneming buitengewone algemene vergadering 18-12-2019