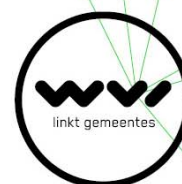


RAAD VAN BESTUUR BESLISSINGEN

22 MEI 2019

A = AANWEZIG VO = VERONTSCHULDIGD AFW = AFWEZIG

NAAM	FUNCTIE	AANDELEN	STATUS
Kris Declercq	voorzitter	A	A
Kurt Claeys	ondervoorzitter	A	A
Peter Roose	ondervoorzitter	A	A
Jurgen Content	bestuurslid	A	A
Dirk De fauw	bestuurslid	A	A
Gauthier Defreyne	bestuurslid	A	A
Christof Dejaegher	bestuurslid	A	A
Rita Demaré	bestuurslid	A	A
Katrien Desomer	adviseur	A	A
Justine Hollevoet	adviseur	A	A
Caroline Maertens	bestuurslid	A	VO
Emmily Talpe	bestuurslid	A	A
Geert Van Tieghem	adviseur	A	A
Toon Vancoillie	bestuurslid	A	AFW
Ingrid Vandepitte	bestuurslid	A	A
Luc Vannieuwenhuyze	bestuurslid	A	A
Sandy Vanparys	bestuurslid	A	A
Dirk Verwilt	bestuurslid	A	A
Geert Sanders	algemeen directeur		A
Patrick Zutterman	directeur		A



SMART CITY STRATEGIE

Goedkeuring van Smart City Strategie

WONEN

1 uitrustingswerken

1.1 vorderingsstaten, facturen en erelonen

Goedgekeurd:

- Beernem – Bloemendale fase 2 – infrastructuur, vorderingsstaat 11, vorderingsstaat 12
- Damme – Stakendijk fase 1 – infrastructuur, vorderingsstaat 3 (eindstaat)
- Ieper (Vlamertinge) – du Parcwijk - omgevingswerken, vorderingsstaat 1
- Knokke-Heist – Heulebrug fase 1 (Kraaiennestplein) – infrastructuur, vorderingsstaat 5, vorderingsstaat 6
- Lichtervelde – De Stegen Akker (Tweelindenstraat) – infrastructuur, eindafrekening
- Oudenburg – Bellerochelaan – infrastructuur, vorderingsstaat 6, vorderingsstaat 7, vorderingsstaat 8, vorderingsstaat 9
- Staden – Glasstraat – omgevingswerken, vorderingsstaat 2, vorderingsstaat 3, vorderingsstaat 4
- Staden – De Twee Hofsteden - knotten bomen, factuur 190237
- Staden – De Vlaschaard – infrastructuur, vorderingsstaat 4

1.2 verrekening

- Staden project De Vlaschaard
Verrekening nummer 1 in meer voor diverse meer- en minwerken goedgekeurd

2 verkopen 2019

Bevestigd:

- Heuvelland (Westouter) woonproject Blauwpoort fase 2 - lot 13
- Ieper (Boezinge) woonproject Vannestestraat - lot 1, lot 12
- Knokke-Heist woonproject Heulebrug fase 2 - lot 9.05

Kennisname:

- stand van de verkoop in de woonprojecten in 2019

3 varia

- Pittem project Plaatsmolenweg
Goedkeuring verleend om advocaat aan te stellen om de belangen van WVI te verdedigen bij de beroepsprocedure bij de deputatie.

ONDERNEMEN

1 aankoop

- aankopen: tweede deellijst 2019 – akteneming

2 uitrustingswerken

2.1 bevel tot aanvang

- bedrijventerrein Mortelput Zone I, Lichtervelde: groenonderhoud parkmanagement 2019
Bevel van aanvang voor het groenonderhoud parkmanagement 2019, dat vastgesteld werd op donderdag 01-08-2019, goedgekeurd

2.2 vorderingsstaten, ereloonnota's en facturen

Goedgekeurd:

- reconversie Steenbakkerijstraat Noord Ede, Bredene - onderhoudsstaat 1, infrastructuurwerken
- IJzer Noord, Diksmuide - eindstaat archeologisch vervolgonderzoek
- Voshoek, Kortemark - factuur sloopopvolgingsplan
- De Middelpolder, Middelkerke - ereloon veiligheidscoördinator ontwerp
- LO Posterijlaan Uitbreiding, Pittem - inrichtings- en beplantingswerken fase 1, staat 1
- Iepersestraat, Roeselare - factuur sloopopvolgingsplan
- De Rootputten fase 2, Staden - inrichtings- en beplantingswerken, staat 5
- Roeselaarseweg GRB & GLB, Torhout - ereloon veiligheidscoördinator ontwerp, ereloon extra vergoeding hydronautstudie
- Pontstraat uitbreiding, Wervik - factuur capaciteitsmeting
- Kanaalzone West, Wielsbeke - inrichtings- en beplantingswerken, staat 2
- Sint-Elooi II, Zedelgem - factuur sloopopvolgingsplan
- Polderhoek uitbreiding, Zonnebeke - factuur milieuhygiënisch onderzoek + opmaak TV
- Polderhoek uitbreiding, Zonnebeke - offerte LS, MS en MD-net

2.3 overname

- bedrijventerrein Industriepark Oost, Beernem: voorlopige oplevering infrastructuurwerken
Proces-verbaal van voorlopige oplevering dd. 31-01-2019, betreffende de infrastructuurwerken in het bedrijventerrein Industriepark Oost te Beernem en de vrijgave van de helft van de gewone borgtocht goedgekeurd

- bedrijventerrein Moerkerkebrug LO, Damme: voorlopige oplevering inrichtings- en beplantingswerken fase 1
Proces-verbaal van voorlopige oplevering, dd. 29-04-2019, betreffende de inrichtings- en beplantingswerken fase 1 in het bedrijventerrein Moerkerkebrug LO te Damme en de vrijgave van de helft van de gewone borgtocht, goedgekeurd

- bedrijventerrein Monnikenhoek, Veurne: voorlopige oplevering infrastructuurwerken
Proces-verbaal van voorlopige oplevering dd. 24-04-2019, betreffende de infrastructuurwerken in het bedrijventerrein Monnikenhoek te Veurne en de vrijgave van de helft van de gewone borgtocht indien voor 31-05-2019 aan de opmerkingen is voldaan, goedgekeurd

3 verkoop

- opgemeten percelen: zevende deellijst 2019 – akteneming

- verkochte percelen: zevende deellijst 2019 - akteneming

- Ambachtelijke Zone Fabriekweg (Fase II), Ichtegem: vestiging Mevrouw Dirk Vierstraete-Bufferl
Kennismening van de verhuring aan bvba Allomet

- bedrijventerrein Ieperleekanaal (Pilkem), Ieper: vestiging bvba NIMA
Doorverkoop goedgekeurd. Zuiver kleinhandel is niet toegelaten.

- bedrijventerrein Mandeldal, Izegem: vestiging bvba Alcaplast
Doorverkoop goedgekeurd

- bedrijventerrein Lindeke fase II, Ledegem: vestiging de heer en mevrouw Vermote-Laflere
Recht van opstal goedgekeurd

- bedrijventerrein Posterij Zone C, Pittem: vestiging bvba Aluminium Rainwater Systems en bvba ARS Plus
Doorverkoop niet goedgekeurd, behoudens uitdrukkelijk gunstig advies van de gemeente

- bedrijventerrein Posterij Zone D, Pittem: vestiging de heer en mevrouw Willem-Samyn
Beslist, overeenkomstig art. 26 e.v. van het Decreet Ruimtelijke Economie van 12-07-2012, over te gaan tot een ingebrekestelling en de heer en mevrouw Willem-Samyn één jaar de tijd te verlenen om op definitieve wijze te voldoen aan de WVI-voorwaarden

- bedrijventerrein Schaapbrugge, Roeselare: vestiging bvba Madebra
Overdracht van het erfpacht goedgekeurd, mits de algemene voorwaarden, de bijzondere voorwaarden en stedenbouwkundige voorschriften zoals opgenomen in de akte, dd. 30-04-2014, gerespecteerd blijven

- bedrijventerrein Spoorweg (Dumo Plastics), Roeselare
Verhuring van het goed principieel goedgekeurd op voorwaarde dat bij effectieve verhuring de kandidaat-huurder en zijn economische activiteit, die in overeenstemming dient te zijn met de bestemmingsvoorschriften, voor definitieve goedkeuring wordt voorgelegd aan WVI

- bedrijventerrein Zone I, Veurne: vestiging de heer en mevrouw Goens-Hinderyckx
Doorverkoop goedgekeurd mits de WVI-voorwaarden gerespecteerd blijven

- bedrijventerrein Zone I, Veurne: vestiging de heer Emiel Laeremans
Doorverkoop goedgekeurd. Zuivere detailhandel is niet toegelaten.

- bedrijventerrein Geluwe Noord-West, Wervik: vestiging Immo-AZ
Doorverkoop goedgekeurd

4 varia

- bedrijventerrein Hoge Akker II - Vlamertinge, Ieper: onteigening consorten Boeraeve
Opmaak van een projectnota voor de ontwikkeling lokaal bedrijventerrein Hoge Akker II goedgekeurd

- bedrijventerrein Noordvaart uitbreiding, Nieuwpoort
Kennismening stand van zaken

ZOWEL VOOR WONEN ALS ONDERNEMEN

- basisbestek voor het aanstellen van een ontwerper en veiligheidscoördinator-ontwerp
Kennismening van het voorstel tot wijziging van het basisbestek voor het aanstellen van een ontwerper en veiligheidscoördinator-ontwerp
De raad van bestuur zal de aanpassingsvoorstellen verder evalueren. Het dossier wordt terug geagendeerd op de volgende raad van bestuur.

- uitvoeren van diverse werken van beperkte omvang in bedrijventerreinen en woonprojecten van WVI – dienstjaar 2018 – overzicht facturen
Kennismening van het overzicht facturen in verband met diverse werken in beperkte omvang op bedrijventerreinen en woonprojecten

GEBIEDSONTWIKKELING

- Suikerfabriek, Veurne: aanstellen dienstverlener opmaak sloopopvolgingsplan
Opdracht toegewezen

RUIMTELIJKE PLANNING, GIS, MOBILITEIT

Kennismening nieuw toegekende opdrachten en volgende bijeenkomst GISCO

MILIEU, NATUUR, KLIMAAT EN ENERGIE

- kennismening adviesverlening omgevingsvergunning, stand van zaken Vlaamse energielening (werkjaar 2019)

- kennismening COM 2030 – bekendmaking doelstellingen en aanbod WVI voor alle gemeenten via het burgemeestersoverleg

- intergemeentelijke renovatiecoach – aankoop infraroodcamera met middelen uit het klimaatfonds
Gunningsverslag, dd. 20-05-2019, goedgekeurd, de levering van thermografische handcamera voor gebouwenthermografie toegewezen

- kennismening kennisplatform klimaat en kennisplatform openbare verlichting

REGIONALE SAMENWERKING

- EGTS West-Vlaanderen/Flandre-Dunkerque-Côte d'Opale

In overleg met het Westhoekoverleg vertegenwoordigers aangeduid en agenda van de algemene vergadering EGTS West-Vlaanderen goedgekeurd

- DVV Midwest

Agenda van de algemene vergadering DVV Midwest dd. 25-06-2019 goedgekeurd en beslist de vertegenwoordiger op te dragen de op de agenda geplaatste punten van de algemene vergadering van de DVV Midwest goed te keuren

VARIA

- samenwerking met de provincie West-Vlaanderen (Streekfonds)

Overeenkomst met betrekking tot de modaliteiten van de uittreding van de provincie West-Vlaanderen uit WVI goedgekeurd