

RAAD VAN BESTUUR BESLISSINGEN

16 MAART 2016

A = AANWEZIG VO = VERONTSCHULDIGD AFW = AFWEZIG

NAAM	FUNCTIE	AANDELEN	STATUS
Luc Vanparys	voorzitter	A	A
Kris Declercq	ondervoorzitter	A	A
Pablo Annys	bestuurslid	A	A
Patrick Arnou	bestuurslid	A	AFW
Wally Corneillie	bestuurslid	A	A
Wim Declercq	bestuurslid	A	A
Christof Dejaegher	bestuurslid	A	A
Ignace Dereeper	bestuurslid	A	A
Franky Dereeper	bestuurslid	A	AFW
Kurt Grymonprez	bestuurslid	A	A
Dany Hollevoet	bestuurslid	A	A
Lieven Huys	bestuurslid	A	A
Bart Kindt	bestuurslid	A	A
Wouter Marchand	bestuurslid	A	A
Jessy Salenbien	bestuurslid	A	A
Nadine Vandaele	bestuurslid	A	AFW
Jean Vandecasteele	bestuurslid	A	A
John Van Hollebeke	bestuurslid	A	A
Joseph Verschoore	bestuurslid	A	A
Alain Wyffels	bestuurslid	A	A
Eric De Keyser	ondervoorzitter	B	A
Simon Bekaert	bestuurslid	B	A
Anthony Dumarey	bestuurslid	B	A
Lies Laridon	bestuurslid	B	A
Hans Mommerency	bestuurslid	B	AFW
Luc Vannieuwenhuyze	bestuurslid	B	A
Stein Deproost	adviserend		A
Ann Vander Bauwede	adviserend		A
Katleen Winne	adviserend		A
Geert Sanders	algemeen directeur		A
Patrick Zutterman	directeur		A



Kennisneming van het overlijden van Roland Crabbe, burgemeester van Nieuwpoort en bestuurder bij WVI, en een moment van stilte ter zijner nagedachtenis.

ONTSLAG BESTUURDERS

Kennisneming van het ontslag van:

- mevrouw Liliane Pylyser - Dewulf (Middelkerke)
- de heer Bert Verhaeghe (Wervik)
- de heer Hans Blomme (Torhout)
- de heer Patrick Denorme (Zonnebeke)
- de heer Ignace Dereeper (Oudenburg) op de dag van de algemene vergadering

GOEDKEURING VERSLAG VORIGE VERGADERING

WONEN

1 aankopen

- stand van de aankopen van gronden in 2016 – kennisneming

2 uitrustingswerken

2.1 ramingen

Goedgekeurd:

- Ruiselede project Ter Beke – infrastructuur, totaal offerte aanleg zone C en aandeel WVI, totaal offerte aanleg zone F en aandeel WVI - offerte aanpassingswerken voor rioolaansluiting gas en elektriciteit - totaal offerte aanleg waterleiding en aandeel WVI - aanleg ICS en aandeel WVI - offerte aanpassingswerken voor rioolaansluiting, totaal offerte aanleg telecommunicatie en aandeel WVI

3 verkopen 2016

- verkoop van bouw kavels aan particulieren - kennisneming

- verkoop van bouw kavels aan niet-particulieren - kennisneming

- verkoop appartementen/handelsgelijkvloeren aan particulieren - kennisneming

1 onteigeningen

- RUP 25 Ambachtelijke Zone West, Blankenberge: onteigeningsmachtiging

Beslist:

Aan de bevoegde Vlaamse minister wordt verzocht om een gemotiveerd ministerieel besluit te treffen waarbij:

Artikel 1: Het onteigeningsplan wordt goedgekeurd en WVI als onteigenende macht voor alle in het definitief aangenomen onteigeningsplan horende bij het RUP 25 Ambachtelijke Zone West te Blankenberge begrepen onroerende goederen aan te duiden;

Artikel 2: Het algemeen nut de inbezitneming vordert van de nog te verwerven percelen aangegeven op het Onteigeningsplan horende bij het RUP 25 Ambachtelijke Zone West zijnde:

- De Paep Patrick Andre & Dekempe Patricia Spirata Brugse Steenweg 77, 8370 Blankenberge 3, met een oppervlakte van 4 605 m²;
- Dekempe Stefaan Koenraad & Lodens Gwendolina Florette -1/2- Brugse Steenweg 55, 8370 Blankenberge;
- Lodens Gwendolina Florette & Dekempe Stefaan Koenraad -1/2- Brugse Steenweg 55, 8370, met een oppervlakte van 5747 m²;
- Vennootschap / Blankenbergs automobielbedrijf Brugse Steenweg 81, 8370 Blankenberge, met een oppervlakte van 264 m² + 634 m² + 2016 m² = 2 914 m².

Artikel 3: De wet van 17-04-1835, betreffende de onteigening ten algemene nutte, toepasselijk wordt gesteld voor de onroerende goederen begrepen in het onder artikel 1 genoemde plan.

- onteigeningsplan GRB Sasbrug, Izegem: definitieve aanvaarding

Besluit:

Artikel 1: Het plan houdende omlijning van een bedrijventerrein, genaamd "Onteigeningsplan Regionaal bedrijventerrein Sasbrug Izegem", gelegen tussen het kanaal Roeselare - Leie, de Sasstraat, de spoorlijn en de E403, alsmede de onteigeningstabel, wordt definitief aangenomen.

Artikel 2: Het Decreet Ruimtelijke Economie van 13-07-2012, art 15 en volgende toepasselijk wordt gesteld voor de onroerende goederen begrepen in het onder artikel 1 genoemde plan. Dit plan zal, met de besluiten en de verscheidene stukken waaruit blijkt dat de voorgeschreven formaliteiten van het openbaar onderzoek vervuld zijn, ter goedkeuring aan de bevoegde minister overgelegd worden;

Artikel 3: Het algemeen nut de onmiddellijke inbezitneming vordert van de percelen aangegeven op het "Onteigeningsplan Regionaal bedrijventerrein Sasbrug Izegem" volgens de wet van 17-04-1835, onteigening ten algemene nutte (in plaats van de uitzonderingsprocedure volgens de wet van 26-07-1962).

Artikel 4: De aanduiding te vragen van WVI, dienstverlenende vereniging, als onteigenende macht voor alle in het definitief aangenomen onteigeningsplan genaamd "Onteigeningsplan Regionaal bedrijventerrein Sasbrug Izegem" begrepen onroerende goederen.

- PRUP afbakening kleinstedelijk gebied Torhout, DeelRUP gemengd regionaal bedrijventerrein Roeselaarseweg, Torhout: onteigeningsmachtiging en erkenning hoogdringendheid – wijzigende beslissing

Beslist om:

Artikel 1: de aanduiding van WVI als onteigenende macht voor de in het onteigeningsplan horende bij het PRUP Afbakening kleinstedelijk gebied Torhout - deelRUP gemengd regionaal bedrijventerrein Roeselaarseweg begrepen onroerende goederen te aanvaarden;

Artikel 2: aan de bevoegde Vlaamse Minister om een gemotiveerd ministerieel besluit te verzoeken, waarbij:

- het onteigeningsplan wordt goedgekeurd en het algemeen nut de onmiddellijke inbezitneming vordert van de te verwerven onroerende goederen aangegeven op het onteigeningsplan horende bij het PRUP Afbakening kleinstedelijk gebied Torhout - deelRUP gemengd regionaal bedrijventerrein Roeselaarseweg;
- de wet van 26-07-1962, gewijzigd bij de wet van 07-07-1978, betreffende de rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigeningen ten algemene nutte, inzonderheid het artikel 5, toepasselijk wordt gesteld voor de onroerende goederen begrepen in het onder artikel 1 genoemde plan;

- WVI wordt aangeduid als onteigenende macht voor de onroerende goederen begrepen in het onder artikel 1 genoemde plan.

- onteigening GRUP Hoge Akker II - Vlamertinge: verzoek tot zelfrealisatie

Beslist het verzoek van Lena Boeraeve en Geert Clarebout, wonend te 8908 Ieper – Vlamertinge, en van Marleen Clarebout, wonend te 8972 Poperinge – Proven, Terenburgseweg, 15, om gelast te worden met de ordening van de gronden, voorwerp van het bij Ministerieel Besluit van 24-03-2009 goedgekeurde onteigeningsplan af te wijzen

2 uitrustingswerken

- bedrijvenpark Beveren Onledebeek, Roeselare: aanleg nutsvoorzieningen

Uitgaven goedgekeurd en beslist om goedkeuring te verlenen om de bundel over te maken aan het bevoegde agentschap van de Vlaamse Overheid om de voorziene subsidies te bekomen in het kader van het Besluit van de Vlaamse regering houdende subsidiëring van bedrijventerreinen dd. 16-05-2007.

3 grondverkoop

- voorlopig overzicht in 2016 gerealiseerde verkopen - kennisneming

- voorlopig overzicht in 2016 gerealiseerde verkoop uit teruggekochte grond – kennisneming

RUIMTELIJKE PLANNING EN MOBILITEIT

Kennisneming ingediende offertes en nieuw toegekende opdrachten

MILIEU, NATUUR, KLIMAAT EN ENERGIE

Kennisneming nieuw toegekende opdrachten, lopende Vlaremdossiers en stand van zaken Vlaamse energielening werkjaar 5: 01-01-2016 tot 31-12-2016

REGIEOPDRACHTEN

Kennisneming nieuw toegekende opdrachten

JAARVERSLAG, WAARDERINGSREGELS, JAARREKENING EN STATUTAIRE JAARVERGADERING

- jaarverslag 2015

Vooraf overgemaakte ontwerpjaarverslag 2015 goedgekeurd en beslist deze aan de statutaire jaarvergadering van de aandeelhouders dd. 26-05-2016 ter goedkeuring over te leggen

- waarderingsregels

Waarderingsregels opgenomen in het document 'Nota waarderingsregels' goedgekeurd

- jaarrekening 2015

Vooraf overgemaakte ontwerp-jaarrekening 2015 overeenkomstig art 92 van het wetboek van vennootschappen goedgekeurd en beslist deze aan de statutaire jaarvergadering over te leggen

Tevens beslist, overeenkomstig artikel 39 van de statuten, de jaarvergadering te verzoeken zijn goedkeuring te hechten aan volgende resultaatverwerking van de winst van het boekjaar

- algemene vergadering donderdag 26 mei 2016

Kennisneming agenda

AKTENEMING VERSLAGEN

- akteneming verslagen vergaderingen directiecomité

- akteneming verslagen vergaderingen regionale comités