linkt gemeentes

WVI INFO °4.2016

Driemaandelijkse nieuwsbrief | 17de jaargang | oktober 2016

Handleiding voor duurzame woonprojecten

03. VERVROEGD UITGIFTETRAJECT

10. DIGITALE DIENSTVERLENING

06. HULP BIJ EUROPESE SAMENWERKING

08. BURGEMEESTERS-CONVENANT: STAND VAN ZAKEN

2.

VOORAF

De economische dynamiek in onze provincie blijft sterk. Bedrijven staan te popelen om te investeren. Om hen investeringszekerheid te bieden, heeft WVI besloten om het uitgiftetraject op sommige bedrijventerreinen te vervroegen. Dat doen we ook om de juiste bedrijven naar het juiste bedrijventerrein te loodsen.

Gemeenten hebben heel wat te winnen bij Europese samenwerking. Toch staan gemeenten er soms aarzelend tegenover: ze schrikken terug voor de werklast. WVI heeft daarom een dienstverleningsmenu à la carte ontwikkeld voor gemeenten die in de periode 2014-2020 aan Europese samenwerkingsprogramma's willen deelnemen.

In deze WVI-info leest u daarnaast meer over een beknopte versie van ons handboek duurzame woonkwaliteit, waarmee duurzame projecten realistisch en pragmatisch kunnen worden aangepakt.

We zetten ook nog even onze dienstverlening in de kijker voor gemeenten die aan een digitale inhaaloperatie toe zijn: we kunnen oude plandocumenten inscannen en het register onbebouwde percelen opmaken.

U leest ten slotte ook hoe in de gemeenten die het Burgemeestersconvenant hebben ondertekend de ontwerpen van de duurzame energieactieplannen tot stand zijn gekomen, op basis van grondige interne en externe participatie. WVI heeft het hele traject begeleid.

Veel leesplezier!

Geert Sanders | algemeen directeur

Redactie en vormgeving Jansen & Janssen, www.jaja.be | **Coördinatie** Raïsa Calleeuw
Verantwoordelijke uitgever Geert Sanders, algemeen directeur, Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge
WVI INFO wordt gedrukt op Lessebo Regular. FSC label.

Vervroegd uitgiftetraject bedrijventerreinen

Ondernemers snel zekerheid bieden

3.

Op sommige bedrijventerreinen kan het uitgiftetraject worden vervroegd. Dat doen we om bedrijven snel investeringszekerheid te bieden én om het juiste bedrijf op het juiste bedrijventerrein te krijgen.

Gewoonlijk start WVI met de uitgifte van kavels zodra de infrastructuurwerkzaamheden op het bedrijventerrein al vergevorderd zijn. Soms beslissen we – in overleg met de gemeente – om dat traject te vervroegen. Dat doen we bijvoorbeeld als veel vestigingsaanvragen binnenlopen of als we andere signalen opvangen dat bedrijven snel zekerheid willen hebben dat ze zullen kunnen investeren.

GEEN BUFFER

Als dienstverlener speelt WVI optimaal op die dynamiek in: we schuiven het uitgiftetraject maximaal naar voren, zodat het bedrijf zeker is dat het zich op het →

In Roeselare ontwikkelt WVI drie bedrijventerreinen, elk met specifieke kenmerken: Krommebeek, Onledebeek en Ovenhoek.

Door bedrijventerreinen gelijktijdig in de markt te zetten, krijgen we het juiste bedrijf op het juiste terrein.

→ bedrijventerrein kan vestigen. Het kan dan zijn investeringstraject opstarten en onder meer de financiering en de stedenbouwkundige vergunning voorbereiden. Het risico bestaat natuurlijk dat de infrastructuurwerkzaamheden onverwacht vertraging oplopen, terwijl het bedrijf al klaarstaat om te bouwen. Door degelijk en permanent te communiceren en tijdig te anticiperen kunnen we zulke problemen voorkomen.

Soms koppelen we de vervroegde uitgifte aan een betalende optieovereenkomst, om vrijblijvende kandidaatstellingen te vermijden. Die formule hebben we gehanteerd in Beernem, waar WVI een lokaal bedrijventerrein van 8 hectare ontwikkelt. Zodra we de grondwerkzaamheden hadden opgestart, begonnen we meteen ook met de uitgifte. Bedrijven die een kavel wilden, ondertekenden een optieovereenkomst. Al na één week was het hele terrein nagenoeg volledig vastgelegd.

Dat we het uitgiftetraject moeten vervroegen, heeft overigens niet alleen te maken met de economische dynamiek van het KMO-weefsel in onze provincie, maar ook met het ontbreken van een ijzeren voorraad. Als WVI met de ontwikkeling van een bedrijventerrein begint, is daar meestal immers een jarenlang voortraject aan voorafgegaan. In de meeste regio's hebben we geen buffer die groot genoeg is en staan bedrijven te dringen om te kunnen investeren.

GELIJKTIJDIG IN DE MARKT

Het uitgiftetraject kan nog om een andere reden worden vervroegd. In sommige gemeenten ontwikkelen we een gedifferentieerd aanbod van bedrijventerreinen met verschillende typologieën. Vaak werden die terreinen tegelijk bestemd, maar om allerlei (vergunnings) technische redenen zijn ze niet allemaal op hetzelfde moment bouwrijp. Toch kiezen we er dan voor om ze gelijktijdig in de markt te zetten, zodat we het juiste bedrijf op het juiste terrein kunnen krijgen. Als publieke dienstverlener willen we voor onze bedrijventerreinen immers de juiste bedrijven aantrekken – de bedrijven die het best inspelen op de ruimtelijke en economische wensen van onze vennoten, de bedrijven ook waarvan we de noden op het bedrijventerrein het best kunnen vervullen.

Een voorbeeld van zo'n gelijktijdige uitgifte is Roeselare. Daar ontwikkelt WVI op drie verschillende locaties ruimte om te ondernemen: Beveren-Krommebeek, Beveren-Onledebeek en Ovenhoek. Elk van de drie nieuwe bedrijventerreinen heeft specifieke kenmerken en troeven. Zo ligt het bedrijventerrein Krommebeek naast het op- en afrittencomplex van de E403, wat het onder meer geschikt maakt voor grootschalige op- en overslagbedrijven. Het bedrijventerrein Ovenhoek, aan de westelijke rand van de stad, is dan weer geschikt voor KMO's en voor bedrijven die de restwarmte van de MIROM-verbrandingsoven willen gebruiken. Op Ovenhoek is de infrastructuur nagenoeg klaar, terwijl de werkzaamheden op Krommebeek nog moeten beginnen. Daardoor dreigen ook bedrijven die op Krommebeek thuishoren toch te kandideren voor Ovenhoek, omdat ze snel zekerheid willen. Door het uitgiftetraject voor alle bedrijventerreinen gelijktijdig op te starten, bieden we bedrijven de gewenste zekerheid én loodsen we het juiste bedrijf naar het juiste terrein.

OOK IN VEURNE

Die aanpak hanteren we ook in Veurne, waar we bedrijventerreinen ontwikkelen op Monnikenhoek en op de Suikerfabrieksite. Monnikenhoek is een gemengd bedrijventerrein, dat ook een grootschalige detailhandelszone en een zone voor problematische ruimtevragers omvat. Op de Suikerfabrieksite ligt het bedrijventerrein naast een natuurgebied, wat sommige activiteiten natuurlijk uitsluit. Op Monnikenhoek zijn de infrastructuurwerkzaamheden al volop bezig, terwijl ze op de Suikerfabrieksite nog moeten starten. Door beide bedrijventerreinen gelijktijdig in de markt te zetten, spelen we – samen met het stadsbestuur van Veurne – optimaal in op de wensen van ondernemers uit de wijde regio, en zorgen we er tegelijk voor dat het juiste bedrijf op het juiste terrein terechtkomt.

Meer info | Johan Proot **|** 050 36 71 71

j.proot@wvi.be

In Lo-Reninge realiseert WVI de duurzame verkaveling Schaerdeke.

Duurzame woonprojecten: realistisch en pragmatisch

Handboek in een vlot hanteerbare versie

WVI heeft een beknopte en vlot hanteerbare versie ontwikkeld van het handboek dat we hebben ontwikkeld om duurzame woonprojecten aan te pakken. Deze versie is realistisch en pragmatisch opgevat en is vooral geschikt om sterke elementen van een project op een hoger niveau te tillen.

WVI maakt al langer dan wettelijk verplicht gebruik van duurzame principes zoals gescheiden riolering of een gunstige oriëntatie. Dat deden we zonder het onder een duurzaamheidsvlag uit te dragen. De jongste jaren benaderen we duurzame woonprojecten systematischer. Uit het pilootproject De Vloei in Ieper puurden we een 'Handboek duurzame kwaliteit woonprojecten'. Dat was bedoeld als intern toetsingskader om duurzame woonprojecten stapsgewijs en geïntegreerd aan te pakken.

PRAGMATISCH

Het handboek – dat tot stand kwam met subsidies van Future Cities, een Europees Interreg IVB project in het programma Noord-West-Europa – is ambitieus en is zeer grondig uitgewerkt. Daardoor is het ook wel vrij tijdsintensief en is het zeker niet voor elk project even geschikt.

Daarom hebben we er een afgeslankte en gemakkelijk te hanteren versie van gemaakt. De 18 principes die we in het handboek hadden vastgelegd, worden gebruikt als checklist, om te waarborgen dat geen enkel potentieel duurzaamheidsaspect over het hoofd wordt gezien. Ze is intussen met goed gevolg uitgeprobeerd in enkele projecten, waaronder de verkaveling oude Provenstraat in Watou.

TOETSINGSKADER

Als een gemeente zou verkiezen dat we toch het uitvoerige handboek gebruiken – bijvoorbeeld voor zeer ambitieuze projecten – dan gaan we daar natuurlijk op in. Standaard gebruiken we de beknopte versie. Voor elk project dat we opstarten, zullen we minstens deze versie overlopen, als toetsingskader om te bekijken welke duurzaamheidsaspecten – en welke ambitieniveaus – volgens ons het meest haalbaar zijn, en waarom. Het resultaat van dat interne werk leggen we dan voor aan onze opdrachtgever, het gemeentebestuur.

Meer info | Trui Naeyaert | 050 36 71 71
t.naeyaert@wvi.be

De 18 principes

1. Doe beroep op kennis
2. Werk aan een efficiënte communicatie
3. Hou rekening met complexiteit
4. Creëer meerwaarde
5. Diversifieer het aanbod
6. Knoop aan bij wat bestaat en bij toekomstige structuren
7. Draag bij aan beeldkwaliteit
8. Hanteer een hogere dichtheid en compactheid
9. Voeg biodiversiteit toe
10. Creëer een toegankelijke ruimte
11. Bevoordeel fiets, voetganger en openbaar vervoer
12. Ga doordacht om met parkeermogelijkheden
13. Verkavel zongericht
14. Sleutel aan een intelligente wijk
15. Ga efficiënt om met energie
16. Maak van hemelwater een troef
17. Ga duurzaam om met afvalwater
18. Zet materialen op duurzame wijze in

Deze versie bevat nog een 19de principe: *Evalueer het handboek.* Dat betekent dat we na afloop van het project bekijken welke aspecten van het handboek goed werken en welke niet. Door de haalbaarheid van het handboek te toetsen en de verschillende principes en ambitieniveaus tegen het licht te houden, kunnen we onze aanpak voortdurend verfijnen.

WVI helpt gemeenten bij Europese projecten

Ondersteuningsaanbod à la carte

Ook in de periode 2014-2020 staat WVI gemeenten bij om projecten voor Europese samenwerkingsprogramma's op te maken en uit te voeren. Daarvoor hebben we een gedetailleerd ondersteuningspakket uitgewerkt.

De nieuwe programmatieperiode 2014-2020 kwam wat traag op gang, maar stilaan worden de eerste projectvoorstellen goedgekeurd. WVI dient zelf projectvoorstellen in en probeert daar geïnteresseerde gemeenten bij te betrekken, al dan niet als projectpartner. Daarnaast kunt u als gemeente natuurlijk ook op eigen houtje projecten voorstellen. In beide scenario's staan we klaar met een ondersteuningsmenu.

MENU MET VIJF OPTIES

Dat u als gemeente heel wat te winnen hebt bij Europese samenwerking hoeft geen betoog meer. Europese subsidies stellen u in staat om projecten te realiseren die anders misschien buiten bereik zouden blijven. Europese programma's zetten aan tot innovatie en tillen projecten naar een hoger kwaliteitsniveau. Toch staan gemeenten wel eens huiverig tegenover Europese samenwerking: ze vragen zich af of de werklast niet te hoog zal worden en of ze wel de nodige menskracht en deskundigheid in huis hebben om een Europees project te ontwikkelen en uit te voeren.

Voor Europese projecten die passen in onze kerntaken en competenties hebben we daarom een ondersteuningsaanbod uitgewerkt. Dat aanbod omvat vijf opties. De eerste drie zijn gratis, de andere twee zijn in sommige gevallen betalend.

1 HET INPASSEN VAN UW PROJECTIDEE IN EEN RUIMER KADER

We gaan na in welk Europees programma uw projectidee het best past. Zo nodig sturen we het samen met u bij of diepen we het uit, zodat het beter past in de prioriteiten van het programma. We schrijven ook een korte nota met het conceptidee.

2 PROJECTPARTNERS HELPEN ZOEKEN

WVI heeft een uitgebreid netwerk van binnen- en buitenlandse partners. Dat netwerk kunnen we inzetten om actief op zoek te gaan naar partners voor uw projectidee.

3 BEGELEIDEN EN ADVISEREN BIJ DE PROJECTAANVRAAG

We adviseren u bij het uitschrijven en indienen van het project: we helpen bij praktische vragen en verlenen advies bij de formulering, de indeling in werkpakketten, het budget enz. Daarbij houden we rekening met de regels van het gekozen programma. WVI adviseert u dus, maar schrijft de projectaanvraag niet zelf.

Regiovergaderingen milieu en water

Blikvangers op de regiovergaderingen milieu en water van 29 september 2016 waren de omgevingsvergunning en de IBA's. WVI organiseert die regiovergaderingen samen met Leiedal en de Provincie West-Vlaanderen. De twee vergaderingen – telkens met hetzelfde programma – vonden plaats in Beernem en Deerlijk. Het eerste deel ging over de omgevingsvergunning, als aanloop naar de informatiedag over dat onderwerp die de Vlaamse overheid op 7 november organiseert. Medewerkers van de stad Roeselare en de gemeente Ingelmunster deelden hun ervaringen met de digitale bouwaanvraag en er werd gereflecteerd over de taken voor de gemeentelijke omgevingsambtenaar en over de geplande declassering. Ook werden de resultaten voorgesteld van een bevraging bij milieu- en stedenbouwdiensten over de invoering van de omgevingsvergunning. Na de pauze werd het thema van de individuele waterzuivering in het buitengebied (IBA) aangesneden. Nu de stroomgebiedbeheerplannen zijn goedgekeurd, hebben de gemeenten zicht op het aantal en de locatie van de prioritaire IBA's in hun gemeente. Een medewerker van

Het beheercentrum op de Suikerfabrieksite in Veurne kwam tot stand met steun van Manage+, een Europees transnationaal Interreg IV B project.

4 DE PROJECTAANVRAAG SCHRIJVEN

WVI schrijft de projectaanvraag voor u. U levert ons daarvoor dan wel de nodige lokale informatie aan. We maken de teksten, planningen en budgetten op en nemen deel aan de projectontwikkelingsvergaderingen.

Als WVI ook zelf partner is in het Europese project, doen we dat gratis. Zijn we geen partner, dan betaalt u ons voor deze dienstverlening. U kunt deze opdracht aan WVI gunnen volgens de in-house regeling: u hoeft dan geen overheidsaanbesteding uit te schrijven.

5 DE UITVOERING VAN EEN PROJECT BEGELEIDEN EN COÖRDINEREN

Zodra het project is goedgekeurd, kunnen we u begeleiden en adviseren bij de uitvoering. We helpen u onder meer bij de inhoudelijke en financiële rapportage en begeleiden u bij publiciteit en promotie, coördineren partnerschapsvergaderingen enz. Als WVI ook zelf partner is in het Europese project, met een eigen project, dan doen we dat gratis. Zijn we geen partner, dan is dit aanbod betalend. Ook deze opdracht kan via in-house worden gegund.

Bij sommige projecten is WVI formele partner, maar de gemeente niet, hoewel het project voor de gemeente wel realisaties oplevert. In dat geval sluit de gemeente met WVI een cofinancieringsovereenkomst.

Meer info | De gedetailleerde nota met het ondersteuningsaanbod van WVI vraagt u op bij Eveline Huyghe
050 36 71 71 | e.huyghe@wvi.be

de VMM maakte een stand van zaken op, een expert van het Vlaams Kenniscentrum Water gaf technische informatie over de diverse systemen en de gemeenten Beernem en Deerlijk deelden hun ervaringen met IBA's.

Meer info | Ann Van Ackere | 050 36 71 71
a.vanackere@wvi.be

Burgemeestersconvenant

Ontwerpen duurzame energieactieplannen zijn klaar

De gemeenten die in 2015 het Burgemeesters-convenant hebben ondertekend en samenwerken met WVI, hebben het ontwerp van hun duurzaam energieactieplan klaar na een intern en extern participatietraject. De ontwerpplannen worden dit najaar besproken door de gemeenteraad.

Op 3 juni 2015 hadden 32 gemeenten uit het WVI-werkingsgebied het Burgemeestersconvenant ondertekend. Eerder hadden de steden Brugge, Oostende en Roeselare dat al gedaan. De gemeenten gingen het engagement aan om tegen 2020 op hun grondgebied 20 procent minder CO_2 uit te stoten dan in het referentiejaar 2011.

ACTIEPLAN PER GROEP

Onder impuls van WVI kozen de meeste gemeenten ervoor om die uitdaging samen met buurgemeenten aan te gaan. Dat stelt hen in staat efficiënter te werken, kennis te bundelen, ideeën uit te wisselen en betere resultaten te halen. Zo zijn vier groepen van buurgemeenten ontstaan die door WVI worden begeleid.

Elke groep van gemeenten moet een duurzaam energieactieplan opmaken *(Sustainable Energy Action Plan, SEAP)*, dat wordt ingediend bij Europa. De eerste stap in de opmaak is de nulmeting, met een inventaris van de CO_2 die in het referentiejaar 2011 op het grondgebied van de gemeenten werd uitgestoten. Vervolgens worden – na overleg met en input vanuit gemeentelijke diensten, stakeholders en adviesraden – tot 2020 alle acties opgelijst waarmee de gemeenten de doelstelling van het Burgemeestersconvenant willen realiseren. Die acties gaan over thema's zoals gebouwen (inclusief installaties en voorzieningen), mobiliteit, openbare verlichting en lokale energieproductie. De gemeenten kunnen werk maken van energie-efficiëntie om hun energiegebruik terug te dringen. Ze kunnen ook het gebruik van fossiele brandstoffen stopzetten en inzetten op hernieuwbare energie.

In juni 2015 ondertekenden 32 gemeenten het Burgemeestersconvenant.

INTERNE EN EXTERNE INPUT

Aan de opmaak van het ontwerpactieplan ging een participatietraject vooraf, waarin zowel intern als extern naar input voor mogelijke acties werd gezocht. In elke gemeente werd een interne werkgroep opgericht, meestal geleid door de duurzaamheidsambtenaar en de bevoegde schepen of de burgemeester. De gemeentelijke diensten werden bij die werkgroep betrokken: samen dachten ze na over acties om energie-efficiënter te werken en om meer hernieuwbare energie te gebruiken. Over de voortgang van de opmaak koppelde WVI terug naar het college van burgemeester en schepenen.

De gemeenten kregen ook externe ondersteuning: partners met bijzondere expertise werden uitgenodigd voor meerdere workshops, bijvoorbeeld over de gemeente als organisatie, mobiliteit, tertiaire sector en wonen. Die externe partners waren onder meer distributienetbeheerders, experts en hogere overheden. Ook de inwoners kregen inspraak, meestal via de MINA-raad en de GECORO, maar soms ook via een infoavond.

Dit najaar worden de ontwerpactieplannen ter bespreking en goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Ter voorbereiding daarvan organiseert WVI infosessies om het ontwerp voor de gemeenteraadsleden toe te lichten. Zodra een groep van gemeenten het energieactieplan heeft goedgekeurd, kan het ter goedkeuring worden ingediend bij Europa. Vanaf dan verschuift de focus steeds meer naar de uitvoering van de acties.

Meer info | Nathalie Garré, Evelien Bolle | 050 36 71 71

n.garre@wvi.be, e.bolle@wvi.be

Naar een Vlaams klimaatactieplan

Om tegen 2030 de Europese klimaatdoelstellingen te halen, bereidt Vlaanderen een klimaatactieplan voor. Daarvoor werd een breed overleg- en participatietraject opgezet, waarin stakeholders en partners in de samenleving projecten en acties kunnen suggereren. De aftrap werd gegeven tijdens de eerste Vlaamse Klimaattop, op 19 april 2016. In de maanden erna werden over alle beleidsdomeinen ronde tafels georganiseerd: landbouw, onderwijs, industrie, welzijn enz. Aan die ronde tafels namen de relevante stakeholders en beleidsmakers deel, waaronder ook WVI voor wat betreft de ronde tafel over omgeving en natuur.

Intussen heeft Vlaams minister van Energie Bart Tommelein op 16 juni het startschot gegeven voor het project Stroomversnelling. Dat werkt samen met burgers en bedrijven en andere stakeholders een energievisie en een energiepact uit. Het startevent leverde ideeën op waarmee diverse technische werkgroepen aan de slag gaan, rond thema's zoals elektrische wagens en warmtenetten. WVI volgt ook dit traject op voor haar gemeenten.

Alle input die de voorbije maanden via diverse kanalen werd verzameld moet uitmonden in een klimaatactieplan. Dat zal worden voorgesteld op 1 december 2016, tijdens de tweede Klimaattop.

Meer info | www.vlaamseklimaattop.be

www.stroomversnelling.vlaanderen

Register onbebouwde percelen en andere GIS-taken

Klaar voor de digitale stroomversnelling?

Nu de omgevingsvergunning dichterbij komt, raakt de digitalisering van stedenbouwkundige informatie in een stroomversnelling. WVI wil de gemeenten helpen die aan een inhaaloperatie toe zijn, door oude plandocumenten digitaal om te zetten of door het register onbebouwde percelen op te maken.

De Vlaamse overheid ontwikkelt een platform voor Digitale Stedenbouwkundige Informatie (DSI). Via dat platform kunnen de diverse beleidsniveaus hun ruimtelijke plannen digitaal uitwisselen en ze ontsluiten voor architecten, kandidaat-bouwers en andere gebruikers.

OUDE PLANNEN INSCANNEN

Als u als gemeente in DSI wil stappen, moet u uw eigen ruimtelijke plannen als digitale stukken aan het platform toevoegen: gemeentelijke RUP's, BPA's en APA's, en eventueel ook afgeleide grootformaat-plannen, zoals plancompensaties en onteigeningsplannen. Van plannen op papier hebt u dus minimaal een digitale kopie (scan) nodig. Zo'n kopie is overigens niet alleen handig voor DSI. De oude fysieke plannen worden meestal bij één dienst bewaard, en ze kunnen verloren gaan of beschadigd raken. Met een digitale scan beschikt u over een goed leesbare en vlot hanteerbare kopie. Die kunt u gebruiken voor uw digitaal planarchief en u kunt ze meteen ook ontsluiten voor alle diensten en – via de website – ook voor de burgers.

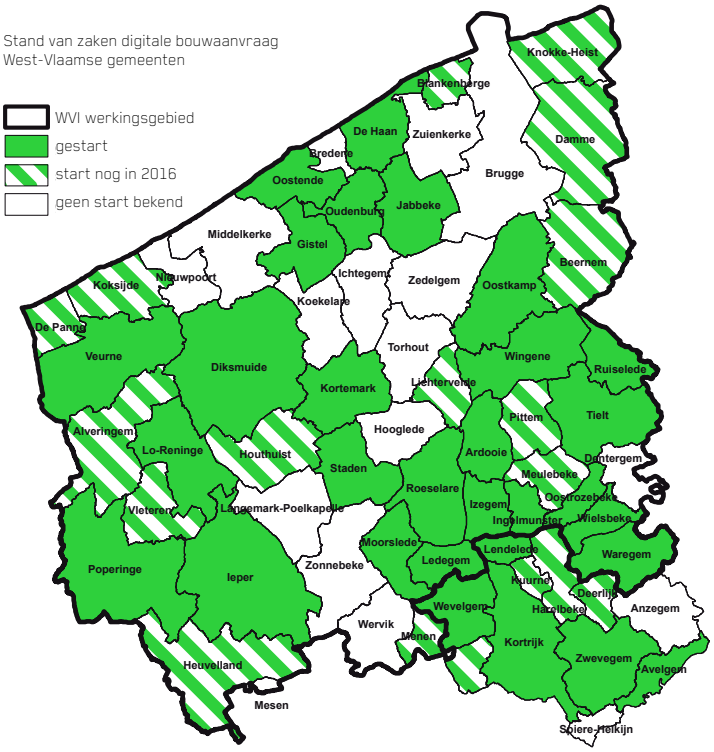
> Oude plannen scannen als haalbare stap richting digitale dienstverlening.

WVI beschikt over een grootformaatscanner, met een maximale scanbreedte van 91 cm. U bezorgt ons uw oude plannen, wij scannen en bewerken ze en bezorgen u de digitale versie terug. U krijgt de plannen in een bestandsformaat dat DSI-conform is. Als u verder wilt gaan, kan WVI de stedenbouwkundige plannen volledig herinterpreteren naar de recentste grootschalige basiskaart van Vlaanderen (het GRB).

REGISTER ONBEBOUWDE PERCELEN (ROP)

Het register onbebouwde percelen (ROP) geeft een overzicht van de kadastrale percelen die potentieel nog voor woningbouw in aanmerking komen. De opmaak van het ROP is een van de voorwaarden waaraan de gemeente moet voldoen om 'ontvoogd' te zijn en dus zelfstandig stedenbouwkundige vergunningen te kunnen afleveren. Maar het ROP is voor de gemeente ook nuttig als

Seminarie 'DSI en DBA in de gemeente', 29 juni 2016, Lichtervelde



beleidsinstrument, bijvoorbeeld om heffingen op onbebouwde percelen te bepalen.

Voor verschillende gemeenten heeft WVI het ROP opgemaakt. Op een startvergadering verzamelen we zo veel mogelijk basisinformatie. De eerste resultaten bespreken we op een tussentijds evaluatiemoment. Daar leggen we de gemeente alle twijfelgevallen ter interpretatie voor. Als het register is afgewerkt, laden wij het op in de Vlaamse databank en bezorgen we alle gegevens uiteraard ook aan die gemeente. Die moet het register immers halfjaarlijks actualiseren.

Meer info | Bart Boute **|** 050 36 71 71

b.boute@wvi.be

Tweede seminarie over DSI en DBA

De omgevingsvergunning – en de digitale afhandeling ervan – wordt ingevoerd op 23 februari 2017. Steeds meer gemeenten bereiden zich daarop voor en ook de Digitale Stedenbouwkundig Informatie (DSI) en de Digitale Bouwaanvraag (DBA) zijn intussen *hot topics* geworden. Dat bleek ook uit de hoge opkomst voor het tweede seminarie 'DSI en DBA in de gemeente' dat WVI samen met de Vlaamse overheid organiseerde: bijna 80 gemeentelijke medewerkers en beleidsverantwoordelijken kwamen op 29 juni naar OC De Schouw in Lichtervelde.

In deze editie lag de nadruk op gebruikerservaringen. Roeselare, Diksmuide en Ingelmunster stelden hun manier van werken rond de digitale bouwaanvraag voor. Paul Van Lindt (Ruimte Vlaanderen) gaf een stand van zaken van het DBA-project en schetste de geplande uitrol van de omgevingsvergunning in 2017. Uit de presentaties bleek dat zowat elke gemeente de DBA op haar eigen manier aanpakt. Tijdens een panelgesprek, in interactie met het publiek, werd daarop ingegaan. Vervolgens gaf Bart Boute (WVI) een genuanceerd beeld van de meerwaarde die DSI de gemeenten oplevert. Aan de hand van voorbeelden uit Wingene en Gistel lichtte hij ook de ondersteunende rol van WVI toe.

Goed om te weten: het huidige subsidiebesluit voor DBA, dat gemeenten recht geeft op 7.500 tot 12.500 euro subsidies, dooft uit op 1 december 2016. De Vlaamse Regering heeft een nieuwe subsidieregeling goedgekeurd voor de omgevingsvergunning. De nieuwe regeling kan cumulatief worden gebruikt met de DBA-regeling.

Meer info

www.wvi.be/nl/nieuws/tweede-wvi-seminarie-dsi-en-dba-de-gemeente-0

Boek over herders in de Zwinstreek

In opdracht van de Provincie West-Vlaanderen voerde Arnout Zwaenepoel (WVI) in de Zwinstreek een historisch-ecologisch onderzoek uit. Dat moest een beeld opleveren van hoe de Zwinstreek en het beheer ervan door de tijd heen zijn veranderd, als gevolg van de interactie tussen de mensen en hun omgeving.

Het onderzoek leverde een rijk geïllustreerd boek op: *Herders, schapen en natuurbeheer in de Zwinstreek*. De auteurs Arnout Zwaenepoel en Dominique Vandamme belichten het historisch-landschappelijk aspect van schapenwegen, dijken en vluchtheuvels, schetsen de genealogie van de herders in de Zwinstreek en verzamelden verhalen van de laatste nog levende herders. De flora en vegetatie van de dijken in de Zwinstreek werd in kaart gebracht en wordt geïllustreerd met schitterende foto's van fotograaf Misjel Decleer. Het boek onderzoekt ook de rol die herders en schapen kunnen spelen in het actuele natuurbeheer van dijken en schorren en besluit met verhalen over schapersalmanakken en Duitse herders.

Meer info | Het boek telt 283 blz. in vierkleurendruk en kost 25 euro. Het is te koop in het Zwin Natuur Park (Léon Lippensdreef 8, Knokke-Heist). U kunt het ook bestellen op het gratis telefoonnummer 0800 20 021 of via provincie@west-vlaanderen.be.
Er worden geen verzendkosten aangerekend.

WVI
www.wvi.be
BARON RUZETTELAAN 35
8310 BRUGGE
T +32 50 36 71 71
E wvi@wvi.be